

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Обога­ти­тель­ная, 1

Дом ул. Обога­ти­тель­ная, 1

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 72 года назад и находится под управлением УК «Домовой+» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 880 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обога­ти­тель­ная, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Обога­ти­тель­ная, д. 1, Новоси­бирск, Новоси­бирская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

880.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-05-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

516.00

Площадь общего зем. участка

2 171.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены	Каменные, кирпичные
Площадь подвала	4 280.00
Тип крыши	Скатная
Тип перекрытий	Деревянные
Фасад	Оштукатуренный
Тип фундамента	Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов	1
Тип водоотведения	Центральное
Горячая вода	Центральное (закрытая система)
Холодная вода	Центральное
Теплоснабжение	Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем водоотведения	2022	-	106	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	68	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	68	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	128	пог. м
Ремонт крыши	2017	-	703	м2
Ремонт фасада	2017	-	920	м2
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	30	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2017	-	422,8	м2

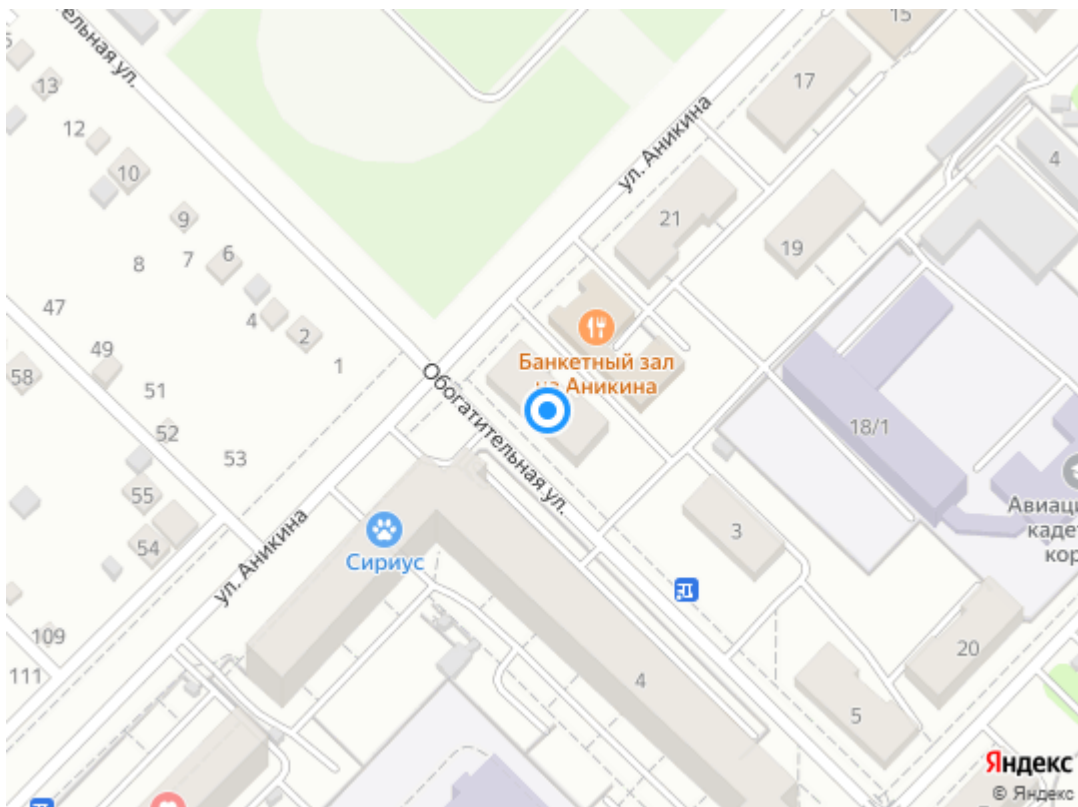
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Обогатительная, д. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Аникина, 21](#)
Построен в 1950 году
УК «Жилком»
54 метра
- [ул. Обогатительная, 4](#)
Построен в 1999 году
ТСЖ «Бугринская роща-1»
60 метров
- [ул. Обогатительная, 3](#)

Построен в 1953 году
УК «Домовой+»
66 метров

- [ул. Аникина, 19](#)

Построен в 1950 году
УК «Жилком»
92 метра

- [ул. Обогагительная, 5](#)

Построен в 1950 году
УК «Домовой+»
117 метров

Отзывы о доме ул. Обогагительная, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Обогагительная, 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф