

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Новочеркасская, 2

Дом ул. Новочеркасская, 2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 44 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3422 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новочеркасская, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новочеркасская, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

106

Жилая площадь

3421.7□

Кадастровый номер

54:35:041480:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

368.60

Площадь общих помещений

1 374.10

Площадь общего зем. участка

4 334.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
622.50
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
1
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	3500	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	655,1	м2
Ремонт фасада	2037	-	2677,7	м2
Ремонт систем водоотведения	2034	-	454,7	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	301,7	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	454,7	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	312,4	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	612,9	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	1	шт.

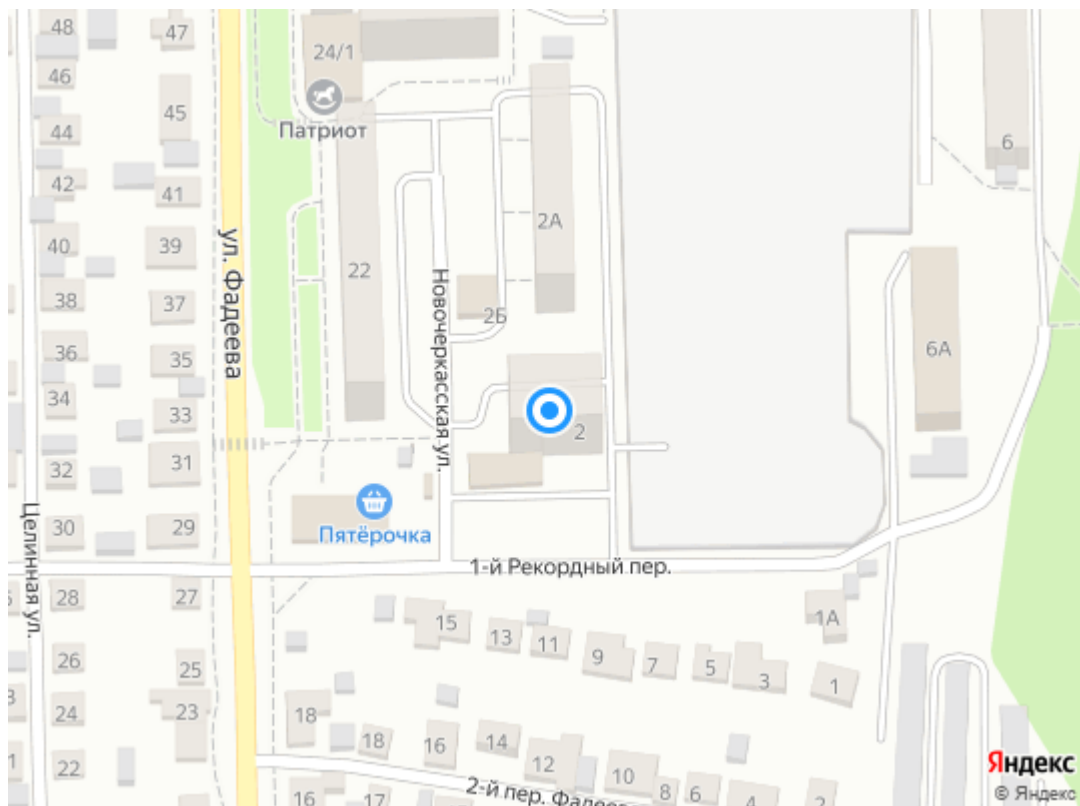
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новочеркасская, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Новочеркасская, 2а](#)
Построен в 1986 году
УК «ЖКХ-Гарант»
36 метров
- [ул. Фадеева, 22](#)
Построен в 1993 году

УК «ЖКХ-Гарант»

68 метров

- [ул. Фадеева, 24](#)

Построен в 1992 году

УК «ЖКХ-Гарант»

108 метров

- [ул. Сухановская, 6](#)

Построен в 1974 году

УК «ЖКХ»

166 метров

- [ул. Фадеева, 66/5](#)

Построен в 2015 году

УК «Горский»

373 метра

Отзывы о доме ул. Новочеркасская, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новочеркасская, 2 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф