

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Новогодняя, 32/1

# Дом ул. Новогодняя, 32/1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «МКС-Новосибирск» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3547 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новогодняя, 32/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новогодняя, д. 32/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3547.4□

Кадастровый номер

54:35:052335:20

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «МКС-Новосибирск»](#) с 01-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 231.10

Площадь общего зем. участка

6 231.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

отмостка

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

872.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

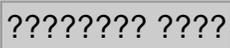
---

# Капитальный ремонт

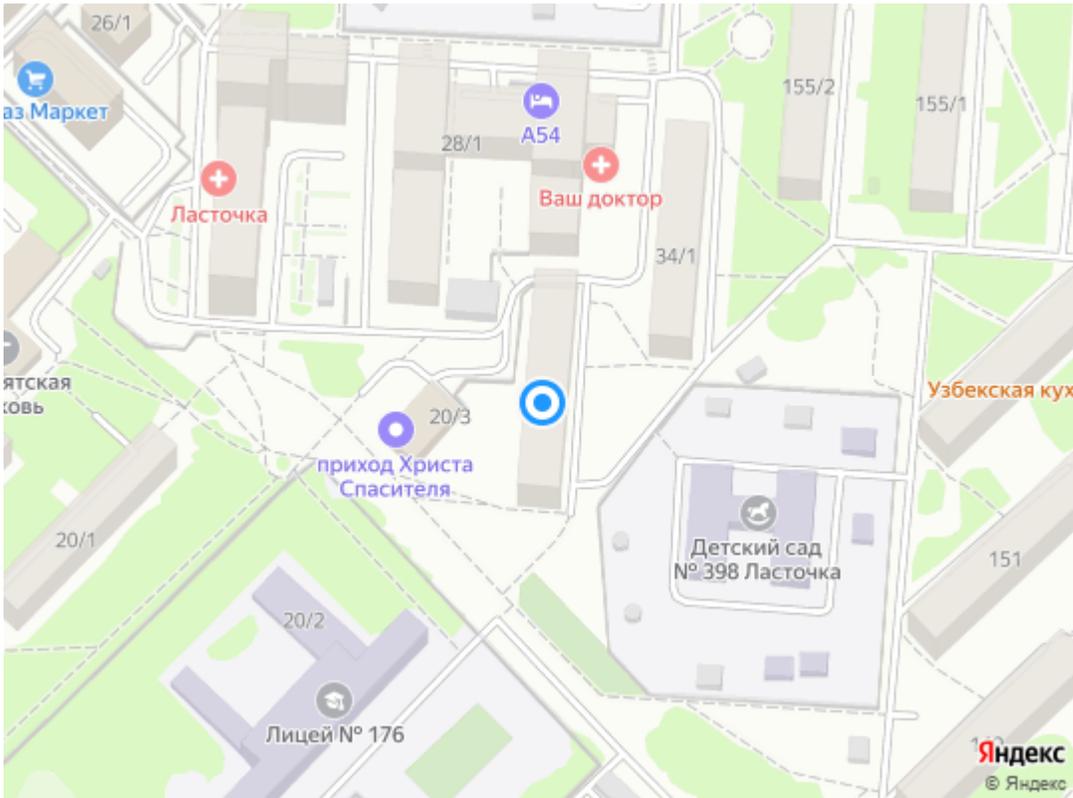
## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1200	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	872	м2
Ремонт фасада	2025	-	2409,7	м2
Ремонт систем водоотведения	2028	-	270	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	235	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	245	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	2530	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	959,1	м2

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Новогодняя, д. 32/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Новогодняя, 34/1](#)  
Построен в 1964 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
52 метра

---

- [ул. Новогодняя, 28/1](#)  
Построен в 2005 году  
ТСЖ «Лесной»  
53 метра

---

- [ул. Немировича-Данченко, 155/2](#)

Построен в 1964 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
106 метров

---

- [ул. Новогодняя, 30](#)

Построен в 1964 году  
ЖСК «Кировец-2»  
139 метров

---

- [ул. Немировича-Данченко, 155/1](#)

Построен в 1964 году  
УК «МКС-Новосибирск»  
142 метра

---

## Отзывы о доме ул. Новогодняя, 32/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Новогодняя, 32/1 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф