

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Новогодняя, 18

Дом ул. Новогодняя, 18

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3524 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новогодняя, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Новогодняя, д. 18, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

3524□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

44.30

Площадь общих помещений

275.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала
871.20
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	705,02	м2
Ремонт крыши	2028	-	846,024	м2
Ремонт фасада	2028	-	2643,825	м2

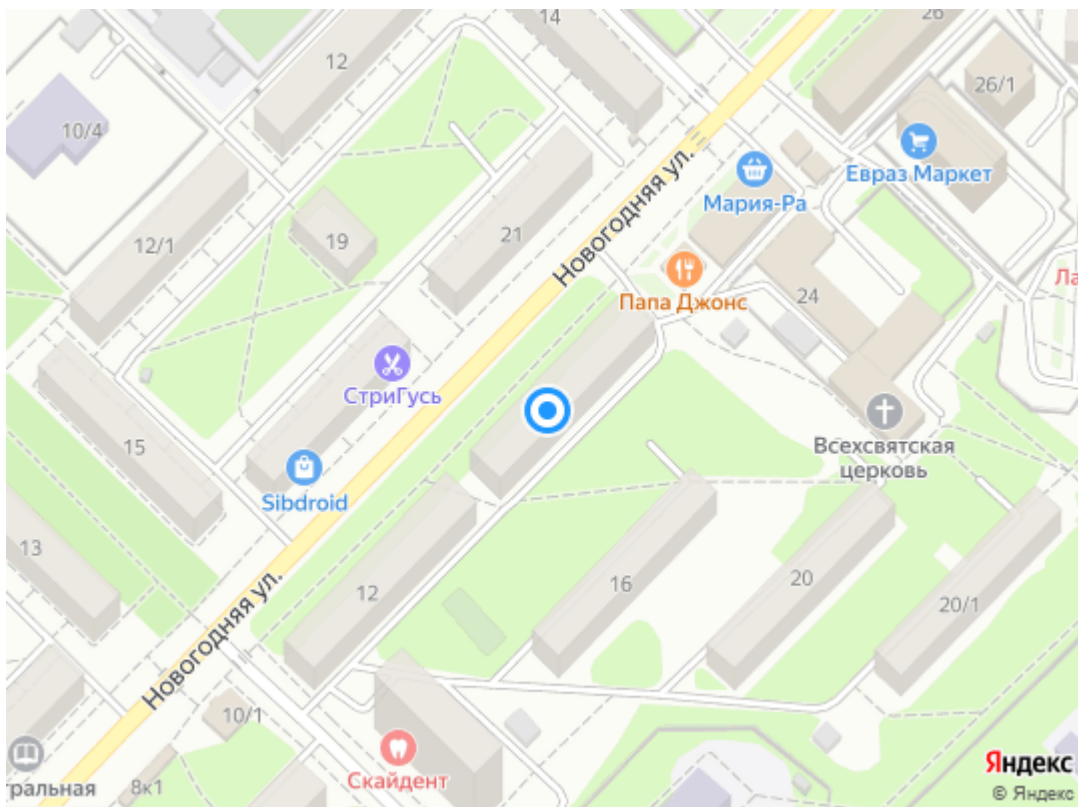
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новогодняя, д. 18, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Новогодняя, 21](#)
Построен в 1961 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
36 метров
- [ул. Новогодняя, 16](#)
Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
40 метров
- [ул. Новогодняя, 12](#)

Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
69 метров

- [ул. Космическая, 14](#)

Построен в 1961 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
74 метра

- [ул. Новогодняя, 17](#)

Построен в 1961 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
74 метра

Отзывы о доме ул. Новогодняя, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новогодняя, 18 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф