

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Новая Заря, 25/1

Дом ул. Новая Заря, 25/1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 49 лет назад и находится под управлением ЖСК «50 лет СССР» 51 год с 1973 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4752 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новая Заря, 25/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новая Заря, д. 25/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

104

Жилая площадь

4752.4□

Кадастровый номер

54:35:041875:24

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «50 лет СССР»](#) с 25-01-1973

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

376.20

Площадь общего зем. участка

5 696.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

845.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2040	-	2	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	350	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	500	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	350	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	350	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1300	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	845,3	м2
Ремонт крыши	2034	-	845,3	м2
Ремонт фасада	2034	-	4600	м2

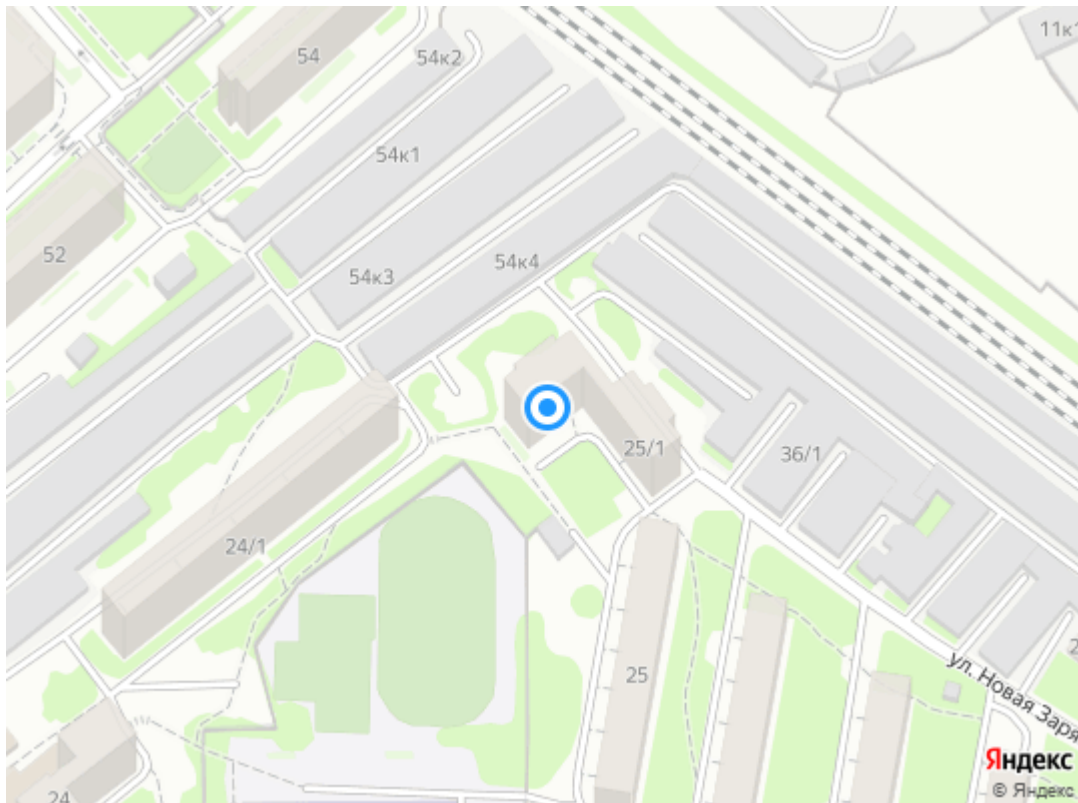
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новая Заря, д. 25/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Новая Заря, 25](#)
Построен в 1970 году
УК «ЖКХ-Гарант»
61 метр
- [ул. Новая Заря, 23](#)
Построен в 1969 году

УК «ЖКХ-Гарант»

95 метров

- [ул. Учительская, 24/1](#)

Построен в 1994 году

УК «ЖКХ-Гарант»

103 метра

- [ул. Народная, 54](#)

Построен в 2008 году

ТСЖ «Калинка»

105 метров

- [ул. Новая Заря, 21](#)

Построен в 1970 году

УК «ЖКХ-Гарант»

134 метра

Отзывы о доме ул. Новая Заря, 25/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новая Заря, 25/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф