

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Новая Заря, 14

# Дом ул. Новая Заря, 14

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Петровская Слобода» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10739 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новая Заря, 14, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новая Заря, д. 14, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

204

Жилая площадь

10739.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Петровская Слобода»](#) с 03-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 396.00

Площадь общего зем. участка

10 970.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

?

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 796.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	3200	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	800	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	800	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	800	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	4000	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	2800	м2
Ремонт крыши	2040	-	2800	м2
Ремонт фасада	2040	-	5300	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	6	шт.

---

## Фотографии дома

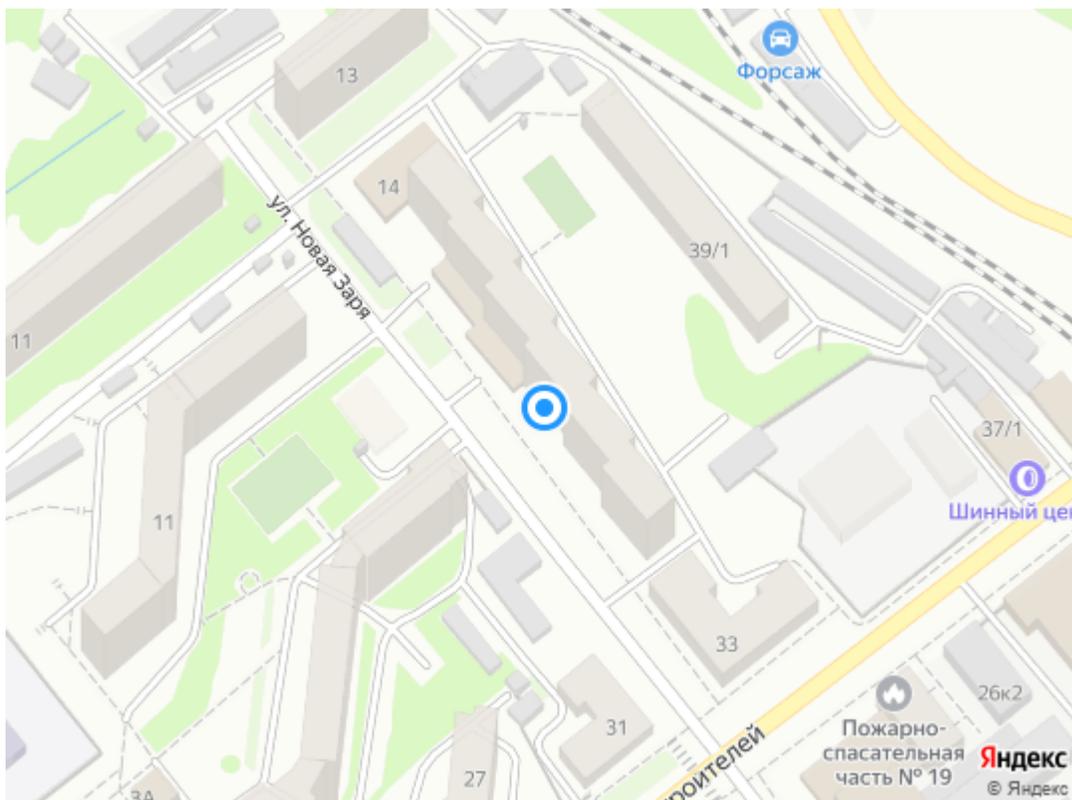
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новая Заря, д. 14, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 39/1](#)  
Построен в 1983 году  
УК «Дзержинец»  
58 метров
  - [ул. Авиастроителей, 31](#)
-

Построен в 1955 году  
УК «Дзержинец»  
65 метров

---

- [ул. Авиастроителей, 33](#)

Построен в 1962 году  
УК «Дзержинец»  
75 метров

---

- [ул. Авиастроителей, 27](#)

Построен в 2017 году  
УК «Петровская Слобода»  
90 метров

---

- [ул. Дениса Давыдова, 13](#)

Построен в 1991 году  
УК «Петровская Слобода»  
92 метра

---

## Отзывы о доме ул. Новая Заря, 14

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новая Заря, 14 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф