

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Никитина, 99

Дом ул. Никитина, 99

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 70 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 527 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Никитина, 99, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Никитина, д. 99, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

2

Количество квартир

10

Жилая площадь

526.6□

Кадастровый номер

54:35:072885:0016

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 07-11-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

130.70

Площадь общих помещений

94.00

Площадь общего зем. участка

1 609.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	120	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	600	пог. м
Ремонт крыши	2022	-	657,3	м2
Ремонт фасада	2022	-	640	м2
Ремонт систем водоотведения	2019	-	184	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	120	пог. м

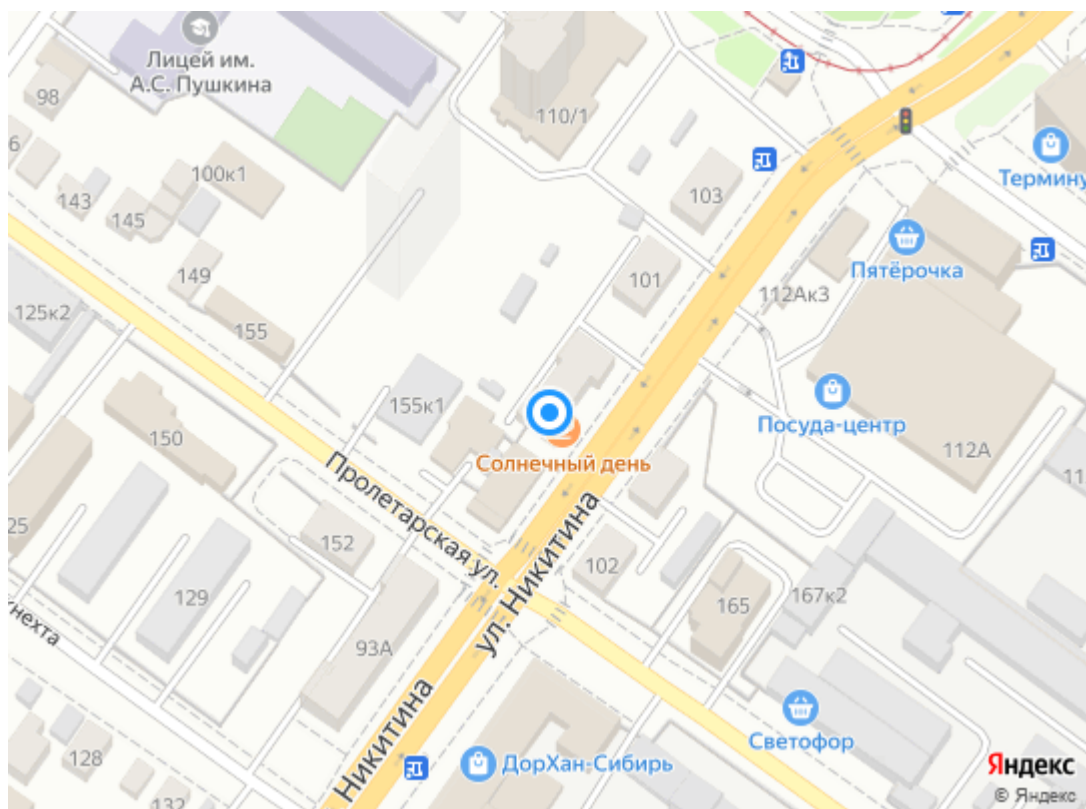
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Никитина, д. 99, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Никитина, 102](#)
Построен в 1955 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
35 метров
- [ул. Воинская, 110/1](#)
Построен в 1996 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
61 метр
- [ул. Никитина, 93А](#)

Построен в 1961 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
75 метров

- [ул. Пролетарская, 152](#)

Построен в 1959 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
77 метров

- [ул. Никитина, 98](#)

Построен в 1954 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
125 метров

Отзывы о доме ул. Никитина, 99

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Никитина, 99 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф