

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Никитина, 64

Дом ул. Никитина, 64

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 47 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7249 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Никитина, 64, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Никитина, д. 64, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

135

Жилая площадь

7248.8□

Кадастровый номер

54:35:073280:0005

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 31-07-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 411.40

Площадь общих помещений

1 505.90

Площадь общего зем. участка

7 403.00

Площадь парковки

30.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 315.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

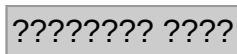
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

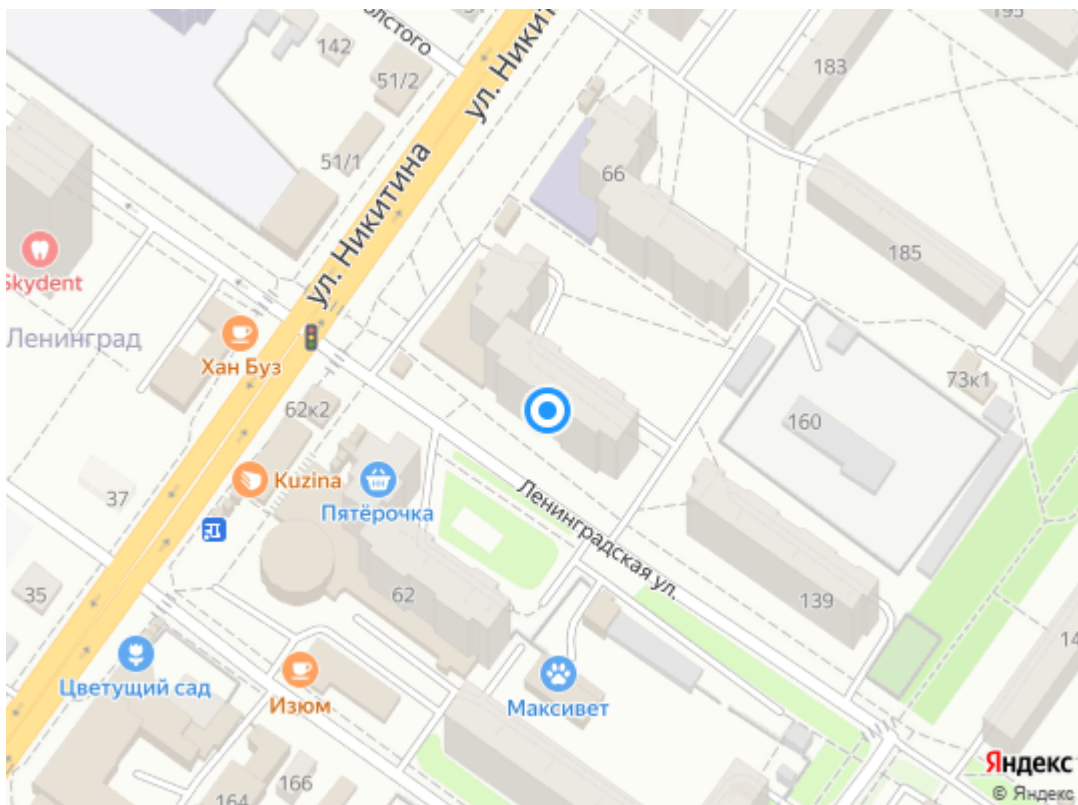
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	2070	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	1397	м2
Ремонт фасада	2037	-	6249,9	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	3	шт.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	900	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	1320	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	660	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	2400	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	1896,7	м2

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
Фотографии дома по адресу ул. Никитина, д. 64, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Никитина, 66](#)
Построен в 1981 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
46 метров
 - [ул. Никитина, 62](#)
-

Построен в 1986 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
61 метр

- [ул. Московская, 163](#)
Построен в 1977 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
79 метров
-

- [ул. Ленинградская, 139](#)
Построен в 1987 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
81 метр
-

- [ул. Толстого, 183](#)
Построен в 1972 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
112 метров
-

Отзывы о доме ул. Никитина, 64

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Никитина, 64 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф