

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Нижегородская, 197

Дом ул. Нижегородская, 197

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 66 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 574 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Нижегородская, 197, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Нижегородская, д. 197, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

574.3□

Кадастровый номер

54:35:074310:0056

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 02-10-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

70.50

Площадь общего зем. участка

1 102.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	315	пог. м
Ремонт фасада	2025	-	467	м2
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	90	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2019	-	138	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	80	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	80	пог. м
Ремонт крыши	2017	-	373,5	м2

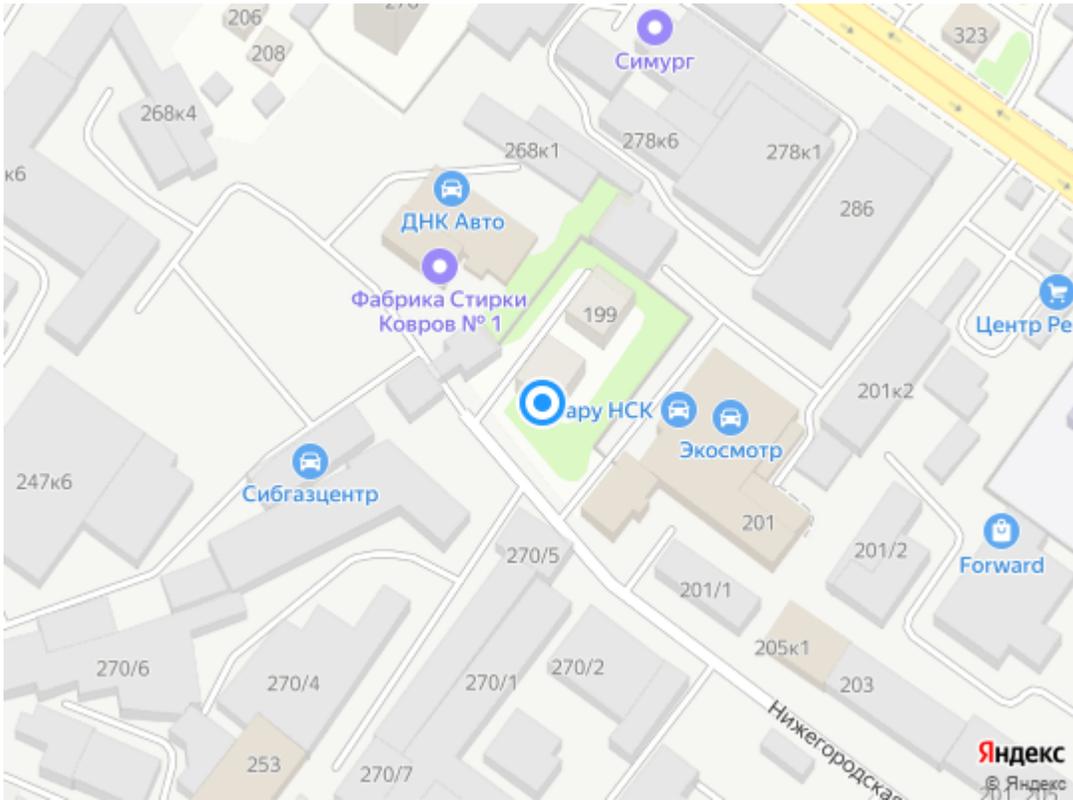
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Нижегородская, д. 197, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Нижегородская, 199](#)
Построен в 1959 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
21 метр

- [ул. Кирова, 319](#)
Построен в 1958 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
121 метр

- [ул. Кирова, 272](#)

Построен в 1930 году
УК «МКС-Новосибирск»
145 метров

- [ул. Декабристов, 160](#)
Построен в 1934 году
УК «МКС-Новосибирск»
148 метров
-

- [ул. Кирова, 317](#)
Построен в 1963 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
149 метров
-

Отзывы о доме ул. Нижегородская, 197

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Нижегородская, 197 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф