

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Немировича-Данченко, 28/3

Дом ул. Немировича-Данченко, 28/3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Союз+» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1918 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Немировича-Данченко, 28/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Немировича-Данченко, д. 28/3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

44

Жилая площадь

1917.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Союз+»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

300.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

502.70

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	135	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	180	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	180	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	470	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	653,5	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	300	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	443,2	м2
Ремонт фасада	2025	-	1621,6	м2

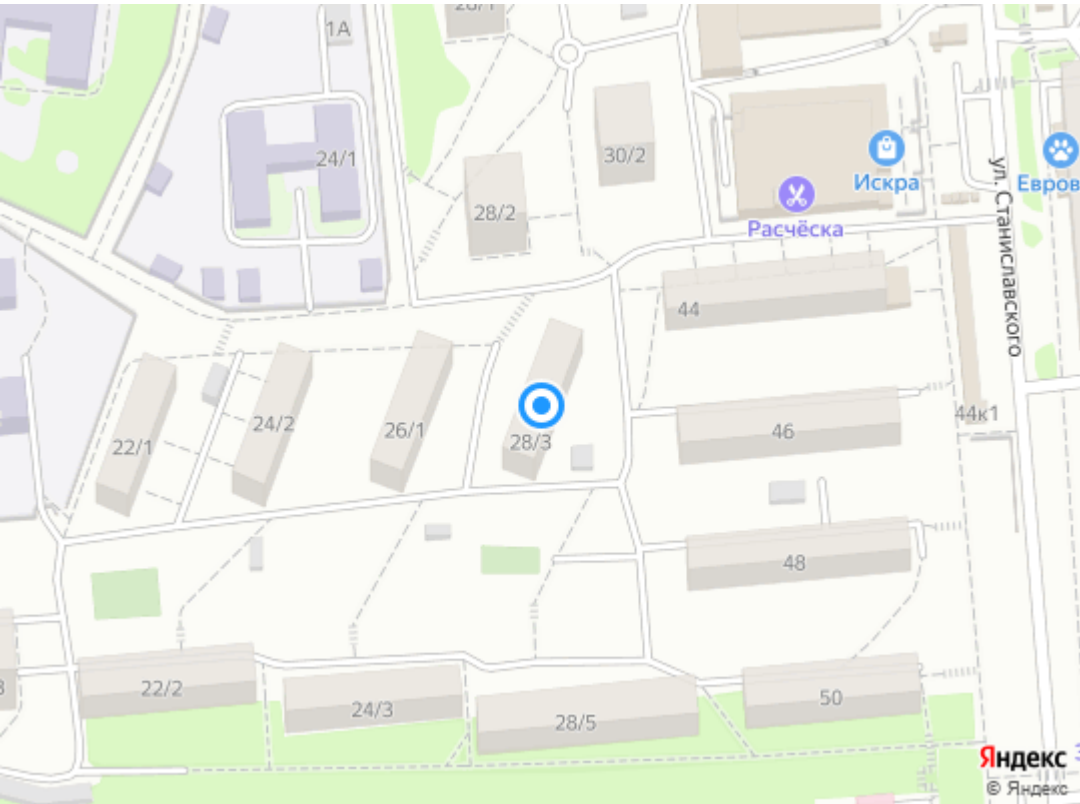
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Немировича-Данченко, д. 28/3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????

- [??????????](#)
 - [PDF](#)
 - [??????](#)
-

Дома рядом

- [ул. Немировича-Данченко, 28/2](#)
Построен в 1968 году
ЖСК «Невский»
40 метров
 - [ул. Немировича-Данченко, 26/1](#)
Построен в 1966 году
УК «МКС-Новосибирск»
46 метров
 - [ул. Немировича-Данченко, 30/2](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «ТСЖ ДИЗЕЛИСТ»
58 метров
 - [ул. Немировича-Данченко, 28/5](#)
Построен в 1966 году
УК «МКС-Новосибирск»
61 метр
 - [ул. Станиславского, 44](#)
Построен в 1966 году
УК «Обновленный Телевизионный квартал-НСК»
78 метров
-

Отзывы о доме ул. Немировича-Данченко, 28/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Немировича-Данченко, 28/3 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф