

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Немировича-Данченко, 163

Дом ул. Немировича-Данченко, 163

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3667 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Немировича-Данченко, 163, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Немировича-Данченко, д. 163, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

95

Жилая площадь

3667.1□

Кадастровый номер

54:35:064310:40::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

460.10

Площадь общих помещений

309.20

Площадь общего зем. участка

3 975.92

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 177.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2017	-	1412,9	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1255	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	654	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	688	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	835	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	2435	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	1177,4	м2
Ремонт фасада	2028	-	2997,73	м2

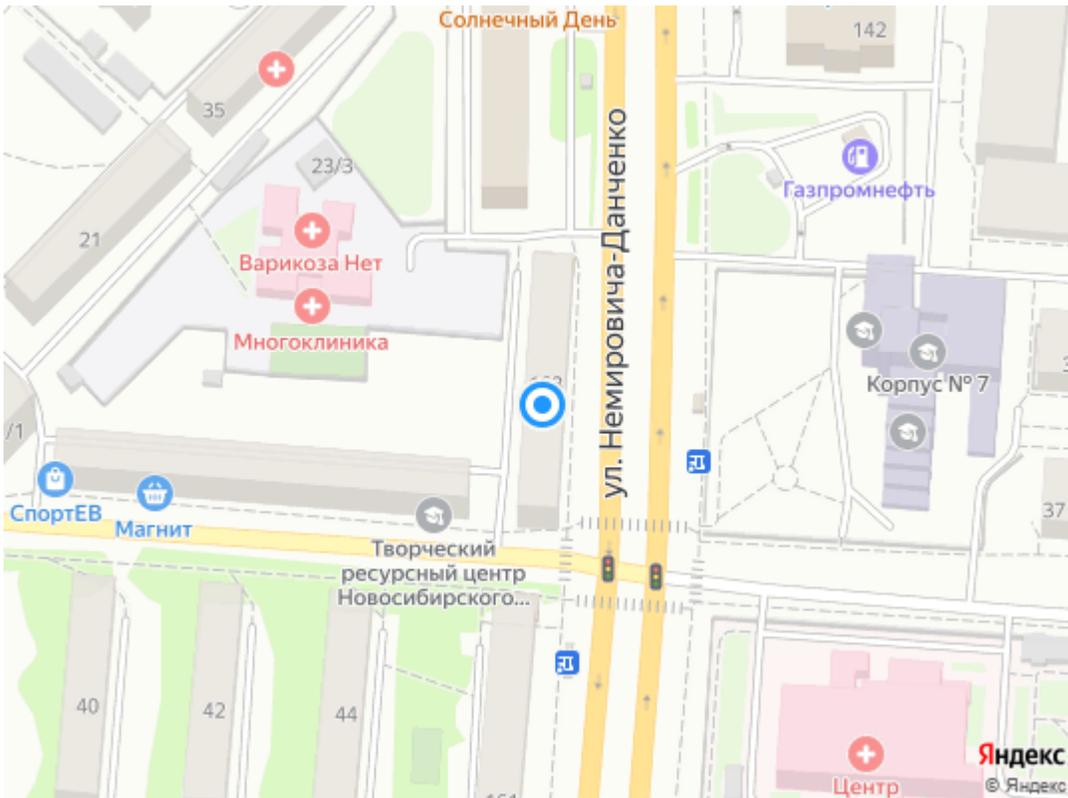
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Немировича-Данченко, д. 163, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Немировича-Данченко, 161](#)
Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
62 метра

- [ул. Новогодняя, 44](#)
Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
88 метров

- [ул. Геодезическая, 23](#)

Построен в 1965 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
93 метра

- [ул. Новогодняя, 35](#)

Построен в 1964 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
113 метров

- [ул. Немировича-Данченко, 159](#)

Построен в 1964 году
УК «МКС-Новосибирск»
115 метров

Отзывы о доме ул. Немировича-Данченко, 163

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Немировича-Данченко, 163 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф