

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Невельского, 85

Дом ул. Невельского, 85

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11068 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Невельского, 85, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Невельского, д. 85, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

216

Жилая площадь

11067.7□

Кадастровый номер

54:35:062390:24::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 172.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Монолитные
Площадь подвала
1 463.00
Тип крыши
Плоская
Количество мусоропроводов
6
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Иной
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
3
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	6	шт.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	1500	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	2340	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	1170	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	23400	пог. м
Ремонт крыши	2034	-	2040,9	м2
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1500	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	1462,6	м2
Ремонт фасада	2031	-	7605,02	м2

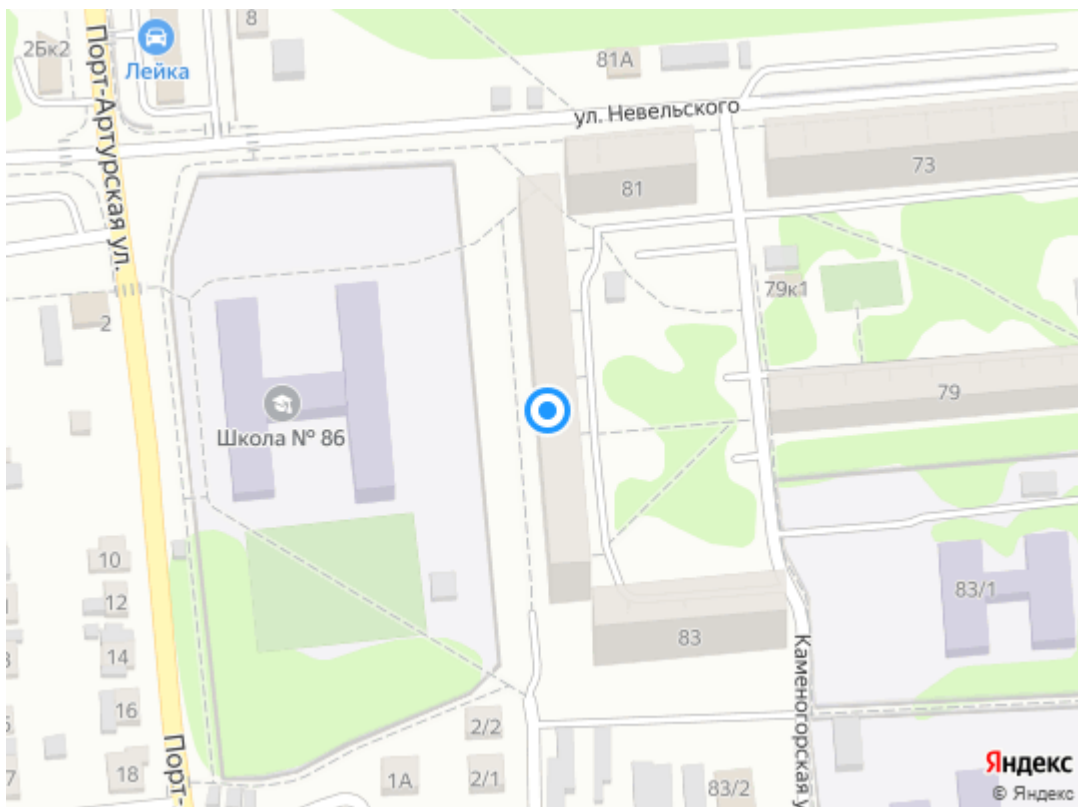
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Невельского, д. 85, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Невельского, 81](#)
Построен в 1974 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
50 метров
- [ул. Невельского, 83](#)
Построен в 1973 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
65 метров
- [ул. Невельского, 79](#)

Построен в 1975 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
132 метра

- [ул. Невельского, 73](#)

Построен в 1976 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
148 метров

- [ул. Забалуева, 80](#)

Построен в 1973 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
192 метра

Отзывы о доме ул. Невельского, 85

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Невельского, 85 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф