

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Невельского, 63

Дом ул. Невельского, 63

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 54 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4841 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Невельского, 63, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Невельского, д. 63, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

9

Количество квартир

108

Жилая площадь

4841□

Кадастровый номер

54:35:062385:27::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

332.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

572.90

Тип крыши

Плоская

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	2	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	420	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	600	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	900	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	500	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	9300	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	572,9	м2
Ремонт крыши	2031	-	1108	м2
Ремонт фасада	2031	-	3338,94	м2

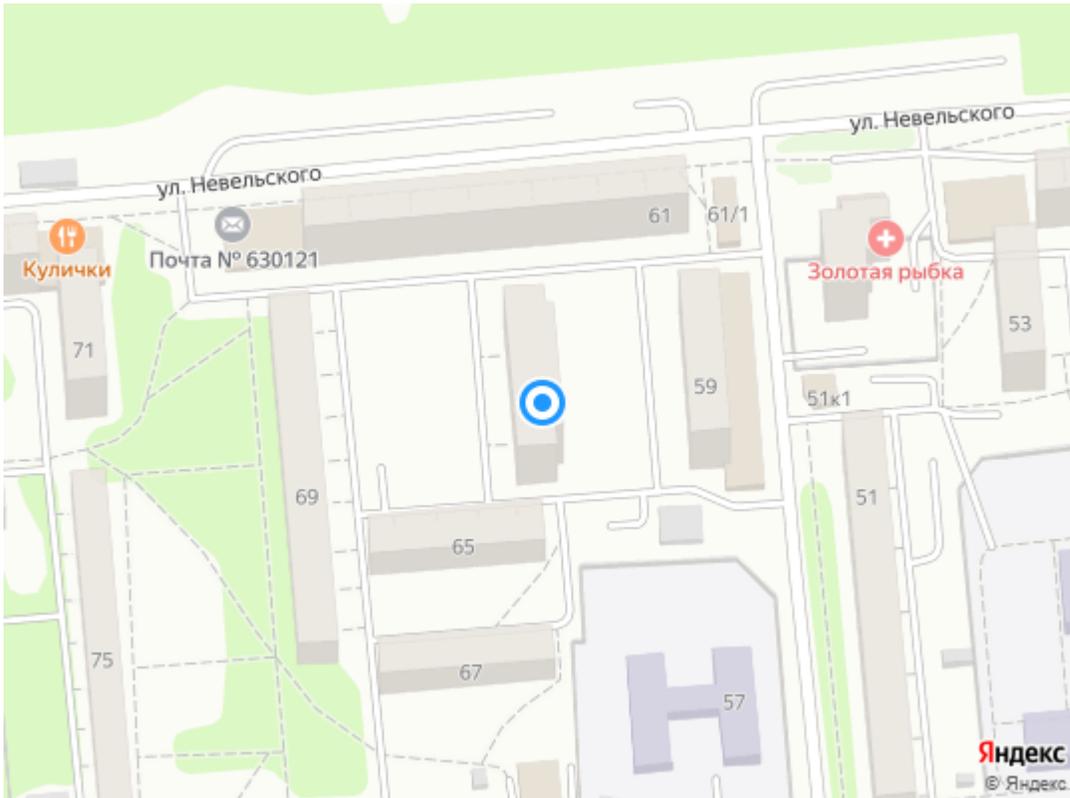
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Невельского, д. 63, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Невельского, 65](#)
Построен в 1973 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
38 метров

- [ул. Невельского, 61](#)
Построен в 1975 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
39 метров

- [ул. Невельского, 67](#)

Построен в 1972 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
55 метров

- [ул. Невельского, 69](#)

Построен в 1972 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
77 метров

- [ул. Забалуева, 68](#)

Построен в 1971 году
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»
98 метров

Отзывы о доме ул. Невельского, 63

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Невельского, 63 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф