

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Невельского, 49

Дом ул. Невельского, 49

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 37 лет назад и находится под управлением ЖСК «Юность» 37 лет с 1986 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3890 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Невельского, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Невельского, д. 49, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

108

Жилая площадь

3890.3□

Кадастровый номер

54:35:062350:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Юность»](#) с 17-09-1986

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 787.30

Площадь общих помещений

2 995.20

Площадь общего зем. участка

6 124.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447с-26/65

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

912.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	259	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	570	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	285	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1623	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	1003,4	м2
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	316	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	912,6	м2
Ремонт фасада	2037	-	4245,4	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	3	шт.

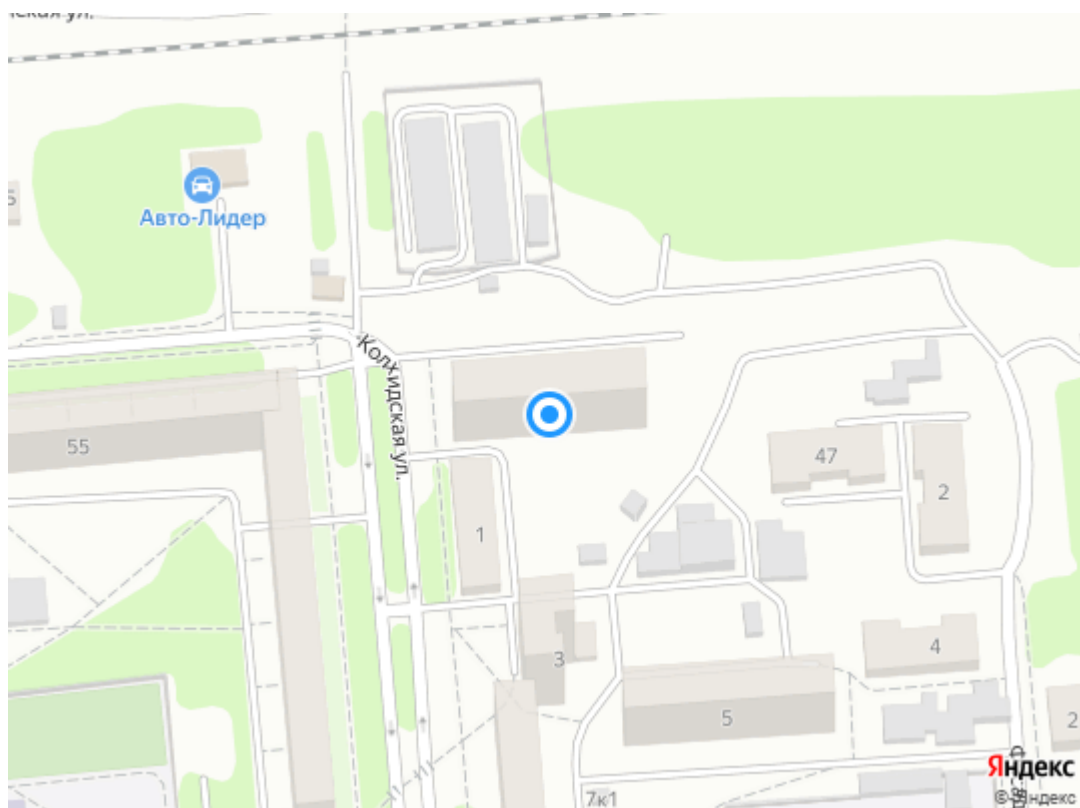
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Невельского, д. 49, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Колхидская, 1](#)
Построен в 1961 году
УК «ЖКХ»
35 метров
- [ул. Колхидская, 3](#)
Построен в 1990 году
УК «СПАС-Дом»
47 метров
- [ул. Колхидская, 7](#)

Построен в 1985 году
ТСЖ «Колхидская-7»
83 метра

- [ул. Колхидская, 5](#)

Построен в 1989 году
ТСЖ «Колхидская-5»
85 метров

- [ул. Колхидская, 9](#)

Построен в 1975 году
УК «СПАС-Дом»
127 метров

Отзывы о доме ул. Невельского, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Невельского, 49 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф