

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Народная, 8/1

# Дом ул. Народная, 8/1

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Дом на Народной» 19 лет с 2005 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7449 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Народная, 8/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Народная, д. 8/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

10

Количество квартир

77

Жилая площадь

7448.6□

Кадастровый номер

54:35:04 2180:0044

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Дом на Народной»](#) с 17-02-2005

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

1 838.90

Площадь общих помещений

1 024.40

Серия и тип постройки здания

индивидуальная застройка

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

407.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	2775	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	930	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	620	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	2150	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	557,4630546	м2
Ремонт крыши	2043	-	950	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	2	шт.

---

## Фотографии дома

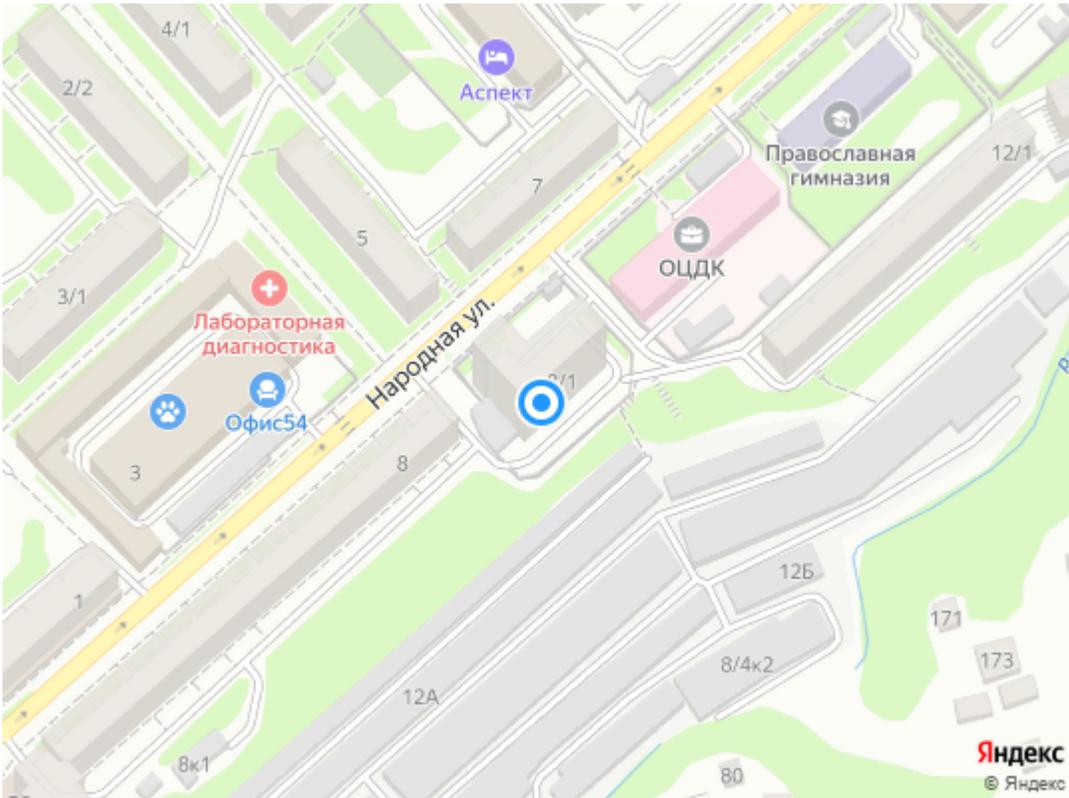
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Народная, д. 8/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Народная, 7](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Регион»  
41 метр

---

- [ул. Народная, 5](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Регион»  
66 метров

---

- [ул. Народная, 8](#)

Построен в 1969 году

УК «Регион»

105 метров

---

- [ул. Народная, 5/1](#)

Построен в 1961 году

УК «Регион»

107 метров

---

- [ул. Народная, 9/1](#)

Построен в 1962 году

УК «Регион»

108 метров

---

## Отзывы о доме ул. Народная, 8/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Народная, 8/1 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф