

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Народная, 44

Дом ул. Народная, 44

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Регион» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1577 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Народная, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Народная, д. 44, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1577.1□

Кадастровый номер

54:35:041890:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Регион»](#) с 01-08-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

22.00

Площадь общего зем. участка

1 303.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
448.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	300	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	120	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	160	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	160	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	900	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	356	м2
Ремонт крыши	2028	-	1157	м2
Ремонт фасада	2028	-	2820	м2

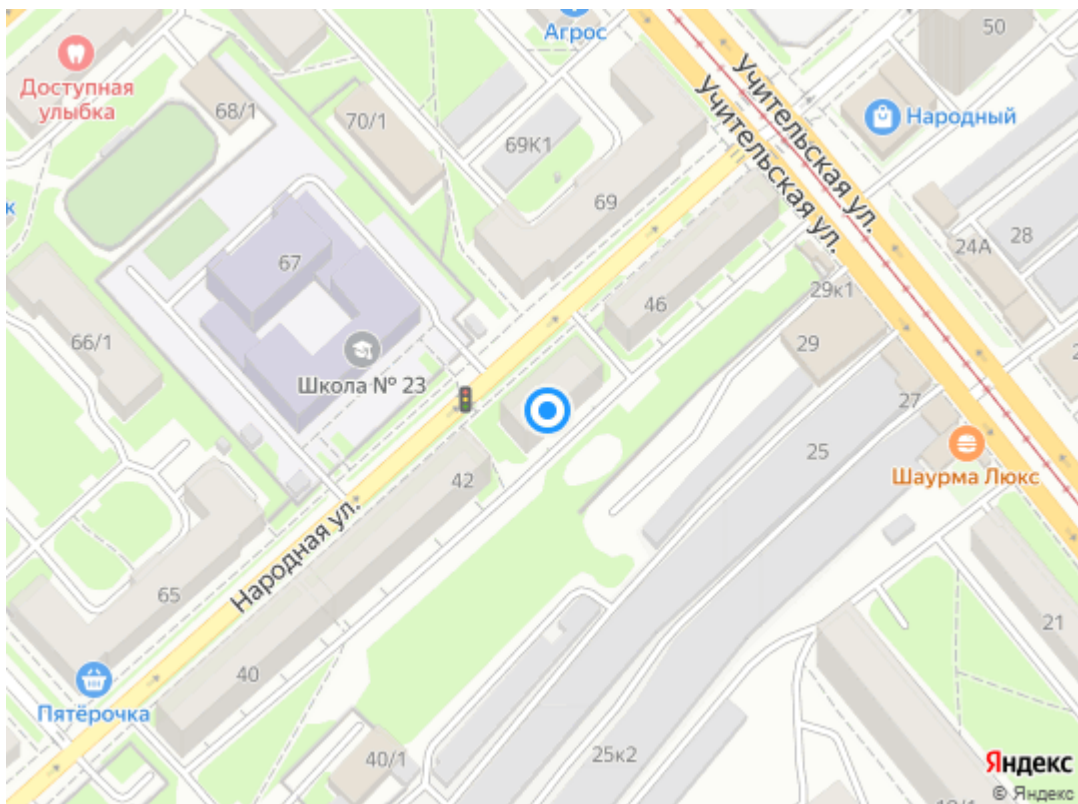
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Народная, д. 44, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Народная, 69](#)
Построен в 1951 году
УК «ЖКХ»
42 метра
- [ул. Народная, 42](#)
Построен в 1963 году
УК «Регион»
53 метра
- [ул. Народная, 46](#)

Построен в 1963 году
УК «Доверие»
57 метров

- [ул. Учительская, 33](#)

Построен в 1951 году
УК «Регион»
84 метра

- [ул. Народная, 40](#)

Построен в 1963 году
УК «Регион»
111 метров

Отзывы о доме ул. Народная, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Народная, 44 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф