

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Механическая 1-я, 18

Дом ул. Механическая 1-я, 18

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 51 год назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2542 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Механическая 1-я, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Механическая 1-я, д. 18, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

144

Жилая площадь

2541.5□

Кадастровый номер

54:35:081365:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-11-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

285.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 705.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Типовая

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

793.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	350	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	805,3	м2
Ремонт фасада	2034	-	2019,9	м2
Ремонт систем водоотведения	2031	-	240	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	560	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	560	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1350	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	1146	м2

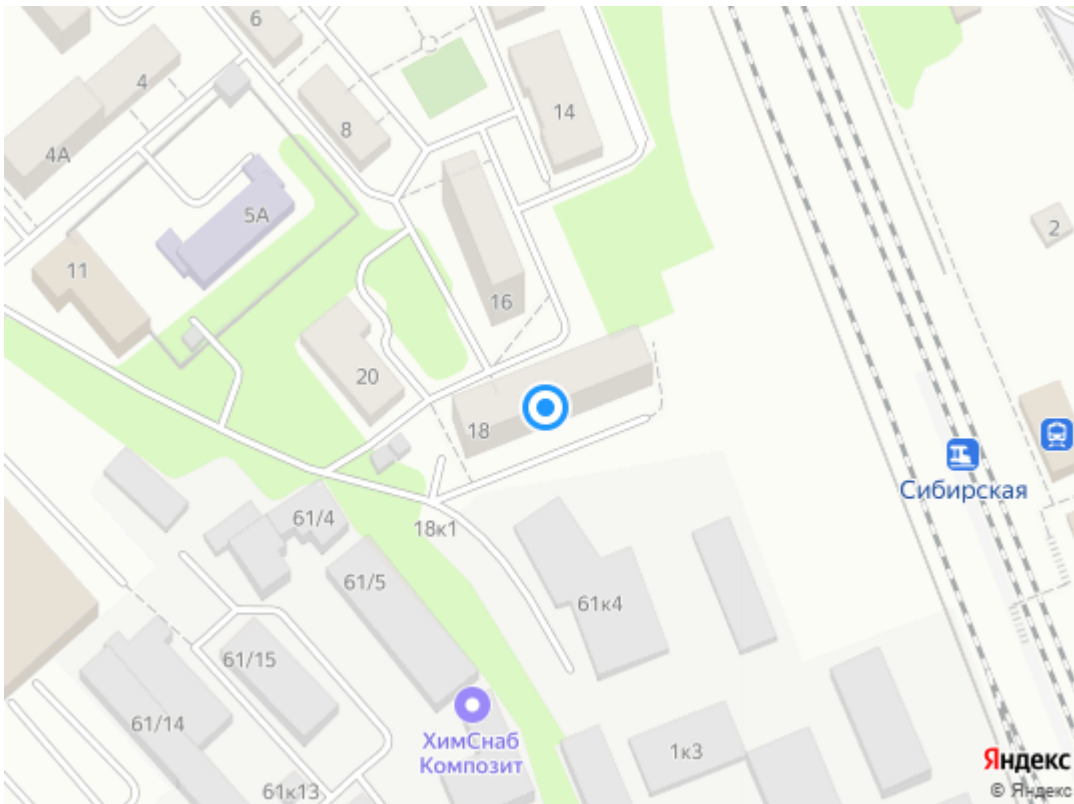
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Механическая 1-я, д. 18, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Механическая 1-я, 16](#)
Построен в 1980 году
УК «ДОМСЕРВИС»
37 метров
- [ул. Механическая 1-я, 14](#)
Построен в 1955 году
УК «Перспектива»
56 метров
- [ул. Механическая 1-я, 20](#)

Построен в 1958 году
УК «Перспектива»
59 метров

- [ул. Механическая 1-я, 8](#)

Построен в 1949 году
УК «Перспектива»
84 метра

- [ул. Механическая 1-я, 12](#)

Построен в 1955 году
УК «Перспектива»
85 метров

Отзывы о доме ул. Механическая 1-я, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Механическая 1-я, 18 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф