

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Магаданская, 3, к. 5

Дом ул. Магаданская, 3, к. 5

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 51 год назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2465 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Магаданская, 3, к. 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Магаданская, д. 3, к. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

92

Жилая площадь

2465.2□

Кадастровый номер

54:35:033085:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-06-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

106.30

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
315.30
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Смешанные
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	3871	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	110	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	110	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	110	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	255	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	315,3	м2
Ремонт крыши	2034	-	574	м2
Ремонт фасада	2034	-	1567,7	м2

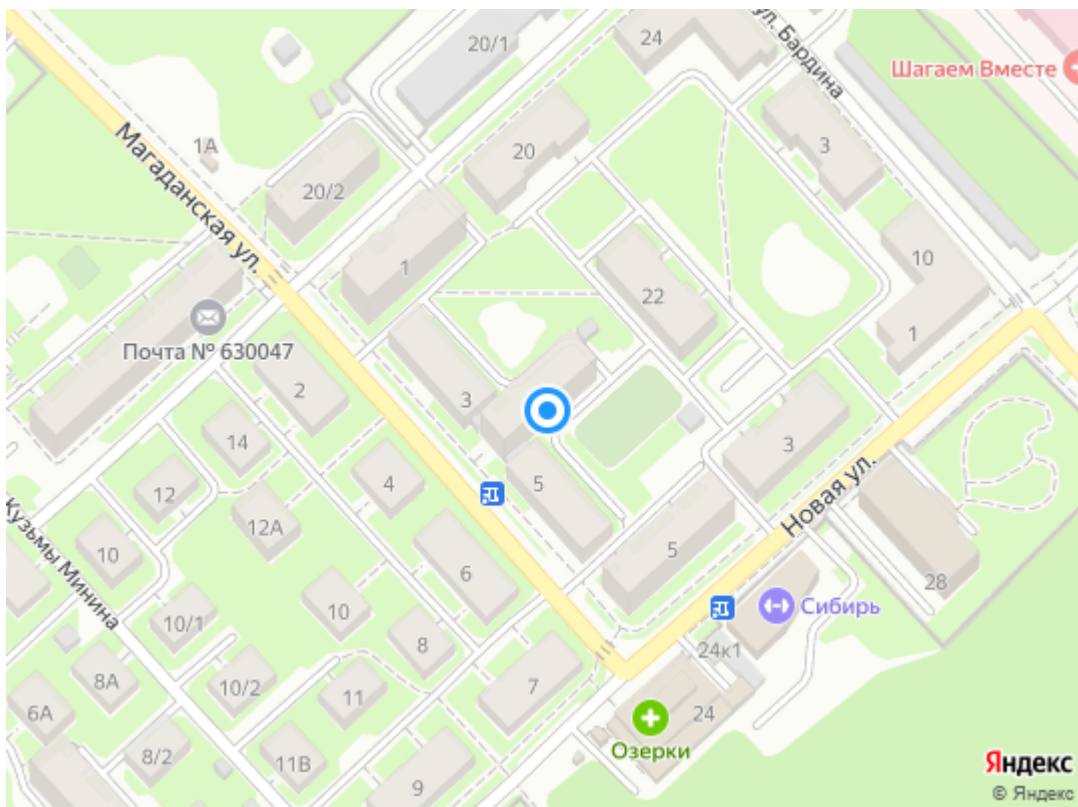
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Магаданская, д. 3, к. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Магаданская, 3](#)
Построен в 1954 году
УК «ЖКХ»
0 метров
- [ул. Магаданская, 5](#)
Построен в 1954 году
УК «ЖКХ»
20 метров
- [ул. Кузьмы Минина, 22](#)

Построен в 1956 году
УК «Октябрьская»
41 метр

- [ул. Магаданская, 6](#)

Построен в 1959 году
УК «Октябрьская»
41 метр

- [ул. Кузьмы Минина, 20](#)

Построен в 1956 году
УК «Октябрьская»
47 метров

Отзывы о доме ул. Магаданская, 3, к. 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Магаданская, 3, к. 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф