

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Ленинградская, 139

Дом ул. Ленинградская, 139

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 37 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5449 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинградская, 139, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленинградская, д. 139, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

101

Жилая площадь

5449.1□

Кадастровый номер

54:35:073330:0006

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 19-07-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

404.70

Площадь общих помещений

1 597.20

Площадь общего зем. участка

3 601.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

759.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	900	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	1320	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	660	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	2400	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	9812	м2
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	2070	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	892	м2
Ремонт фасада	2037	-	2901	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	3	шт.

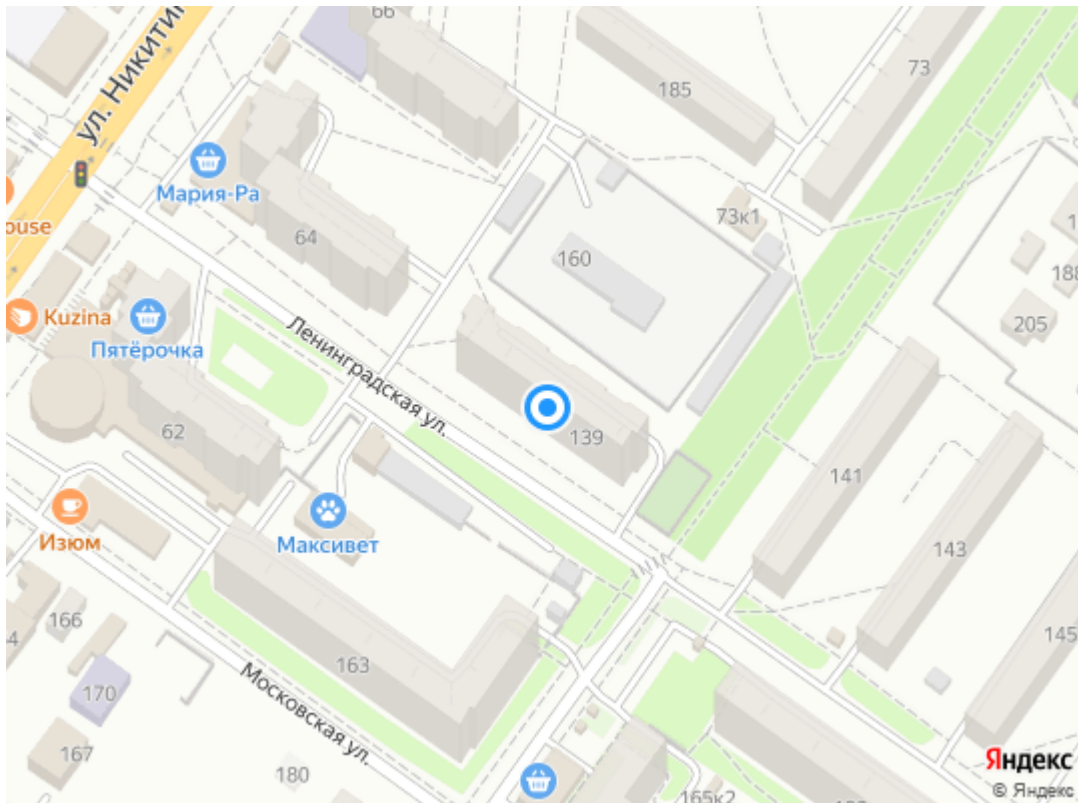
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленинградская, д. 139, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Никитина, 66](#)
Построен в 1981 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
69 метров
- [ул. Никитина, 64](#)
Построен в 1977 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

81 метр

- [ул. Московская, 163](#)

Построен в 1977 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

83 метра

- [ул. Толстого, 183](#)

Построен в 1972 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

95 метров

- [ул. Ленинградская, 141](#)

Построен в 1970 году

ТСЖ «Лада»

97 метров

Отзывы о доме ул. Ленинградская, 139

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленинградская, 139 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф