

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Лазарева, 34

Дом ул. Лазарева, 34

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «СПАС-Дом» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2372 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лазарева, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лазарева, д. 34, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

4

Количество квартир

40

Жилая площадь

2371.7□

Кадастровый номер

-

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СПАС-Дом»](#) с 01-04-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

710.80

Площадь общего зем. участка

1 754.70

Серия и тип постройки здания

38.6

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
428.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Деревянные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	450	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	60	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	120	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	120	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	675	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	428	м2
Ремонт крыши	2025	-	1095	м2
Ремонт фасада	2025	-	1978,2	м2

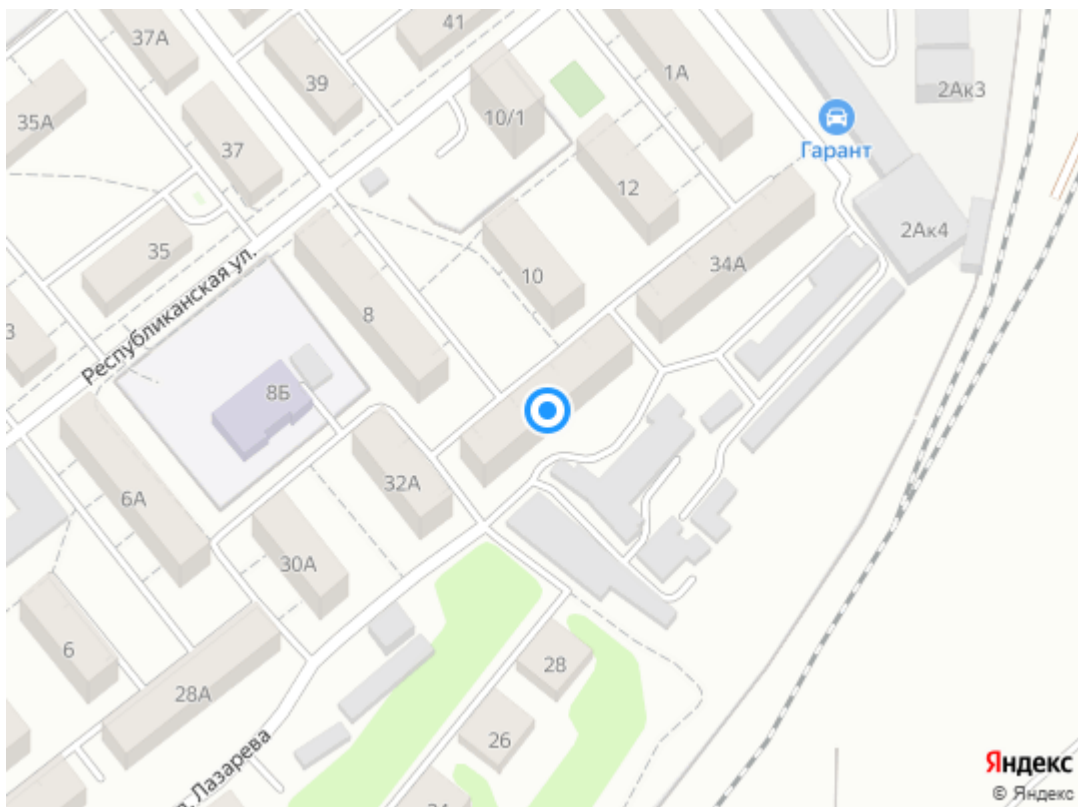
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лазарева, д. 34, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Республиканская, 10](#)
Построен в 1958 году
УК «СПАС-Дом»
27 метров
- [ул. Республиканская, 10/1](#)
Построен в 2011 году
УК «Петровская Слобода»
27 метров
- [ул. Лазарева, 32А](#)

Построен в 1960 году
УК «СПАС-Дом»
50 метров

- [ул. Республиканская, 12](#)

Построен в 1958 году
УК «СПАС-Дом»
50 метров

- [ул. Республиканская, 8](#)

Построен в 1959 году
УК «СПАС-Дом»
58 метров

Отзывы о доме ул. Лазарева, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лазарева, 34 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф