

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Курчатова, 11/2

# Дом ул. Курчатова, 11/2

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 43 года назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3856 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Курчатова, 11/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Курчатова, д. 11/2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3856.04□

Кадастровый номер

54:35:041095:39

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 612.20

Площадь общего зем. участка

3 995.00

Серия и тип постройки здания

С90

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
490.60  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
2  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный плиткой  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	2	шт.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	500	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	440	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	360	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	840	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	671,4	м2
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	600	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	490,6	м2
Ремонт фасада	2034	-	3414,1	м2

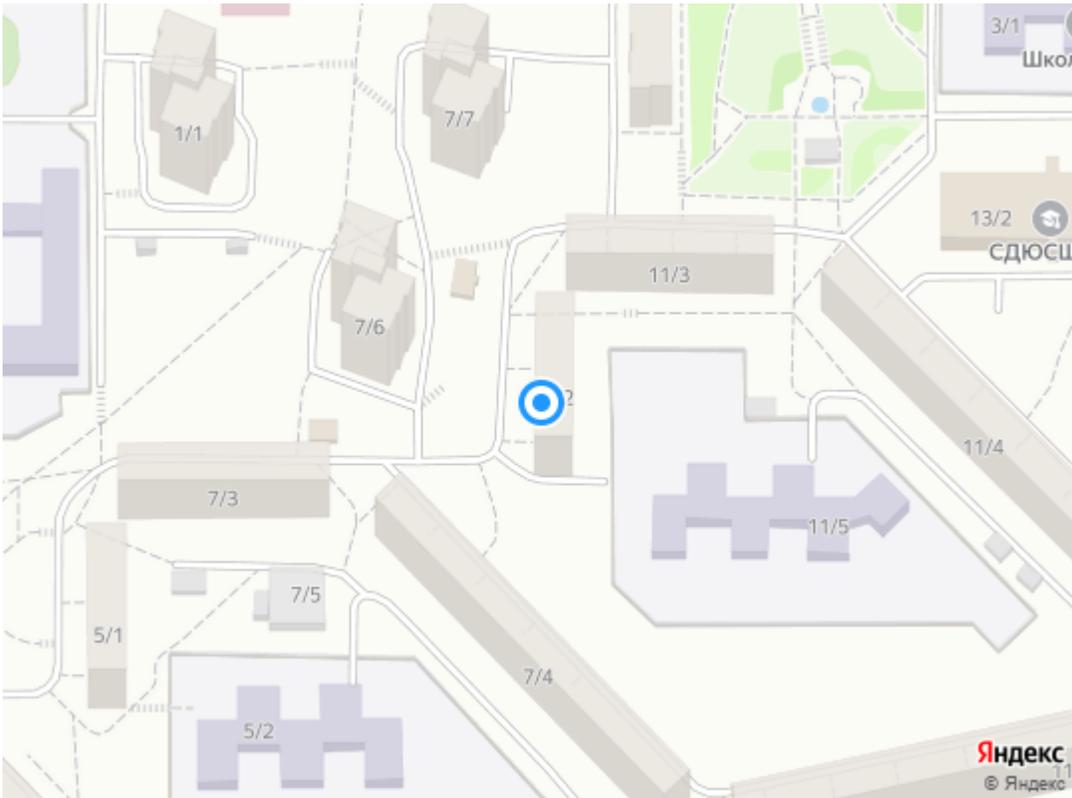
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Курчатова, д. 11/2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Курчатова, 11/3](#)  
Построен в 1981 году  
УК «Сибирская инициатива»  
49 метров

---

- [ул. Курчатова, 7/7](#)  
Построен в 1988 году  
УК «Сибирская инициатива»  
52 метра

---

- [ул. Курчатова, 7/4](#)

Построен в 1987 году  
УК «Сибирская инициатива»  
53 метра

---

- [ул. Курчатова, 7/6](#)  
Построен в 1981 году  
УК «Сибирская инициатива»  
55 метров
- 

- [ул. Рассветная, 5](#)  
Построен в 1982 году  
УК «Сибирская инициатива»  
104 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Курчатова, 11/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Курчатова, 11/2 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф