

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Крашенинникова, 11

# Дом ул. Крашенинникова, 11

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 73 года назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1879 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Крашенинникова, 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Крашенинникова, д. 11, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1951

Количество этажей

4

Количество квартир

36

Жилая площадь

1879□

Кадастровый номер

54:35:064115:45::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1951

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

491.10

Площадь общего зем. участка

2 483.46

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

306.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2043	-	879,6	м2
Ремонт систем водоотведения	2037	-	200	пог. м
Ремонт систем газоснабжения	2018	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2018	-	700	пог. м
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	250	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	270	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	270	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2015	-	441,6	м2
Ремонт фасада	2017	-	1773	м2

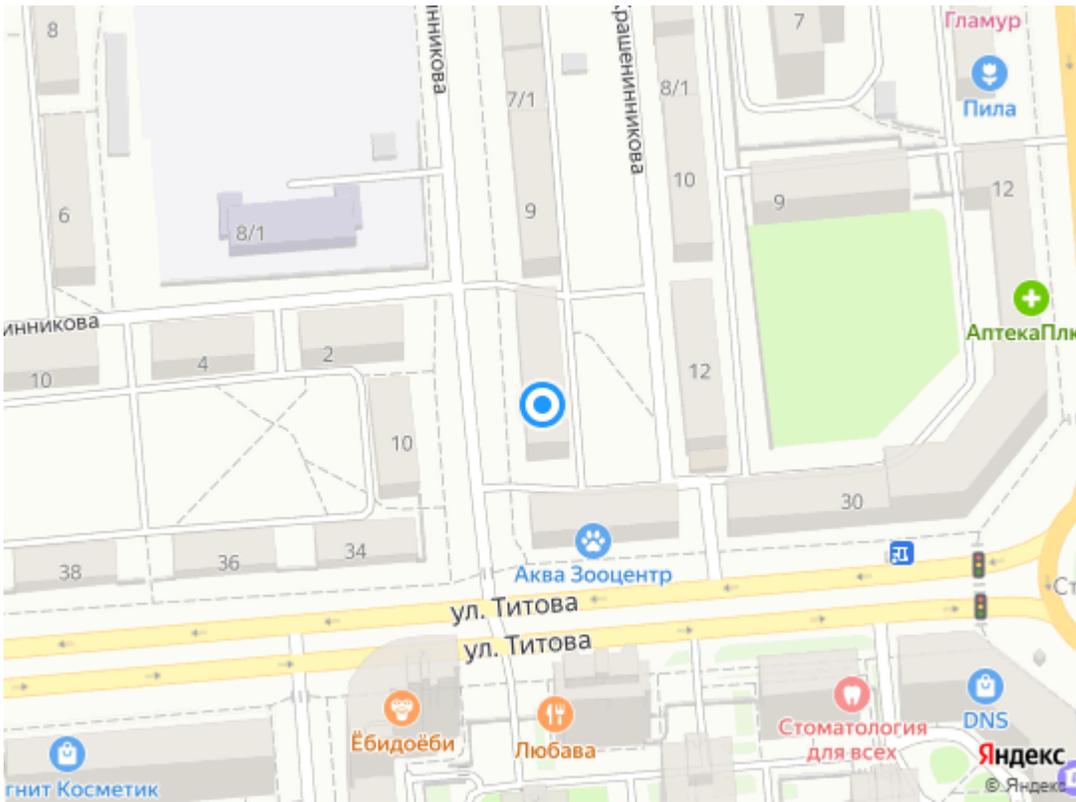
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Крашенинникова, д. 11, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Крашенинникова, 13](#)  
Построен в 1941 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
34 метра

---

- [ул. Крашенинникова, 9](#)  
Построен в 1945 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
37 метров

---

- [ул. Крашенинникова, 10](#)

Построен в 1940 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
48 метров

---

- [пер. Крашенинникова 3-й, 12](#)

Построен в 1940 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
52 метра

---

- [ул. Крашенинникова, 7/1](#)

Построен в 1973 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
59 метров

---

## Отзывы о доме ул. Крашенинникова, 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Крашенинникова, 11 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф