

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Кисловодская, 5

# Дом ул. Кисловодская, 5

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Октябрьская» 3 года с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 276 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кисловодская, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кисловодская, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

276.3□

Кадастровый номер

54:35:033137:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Октябрьская»](#) с 28-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

24.60

Площадь общего зем. участка

707.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

шлакоблочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт систем водоотведения	2025	-	56	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	68	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	68	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	116	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	264	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	12	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	77,1	м2
Ремонт фасада	2022	-	355,5	м2

---

## Фотографии дома

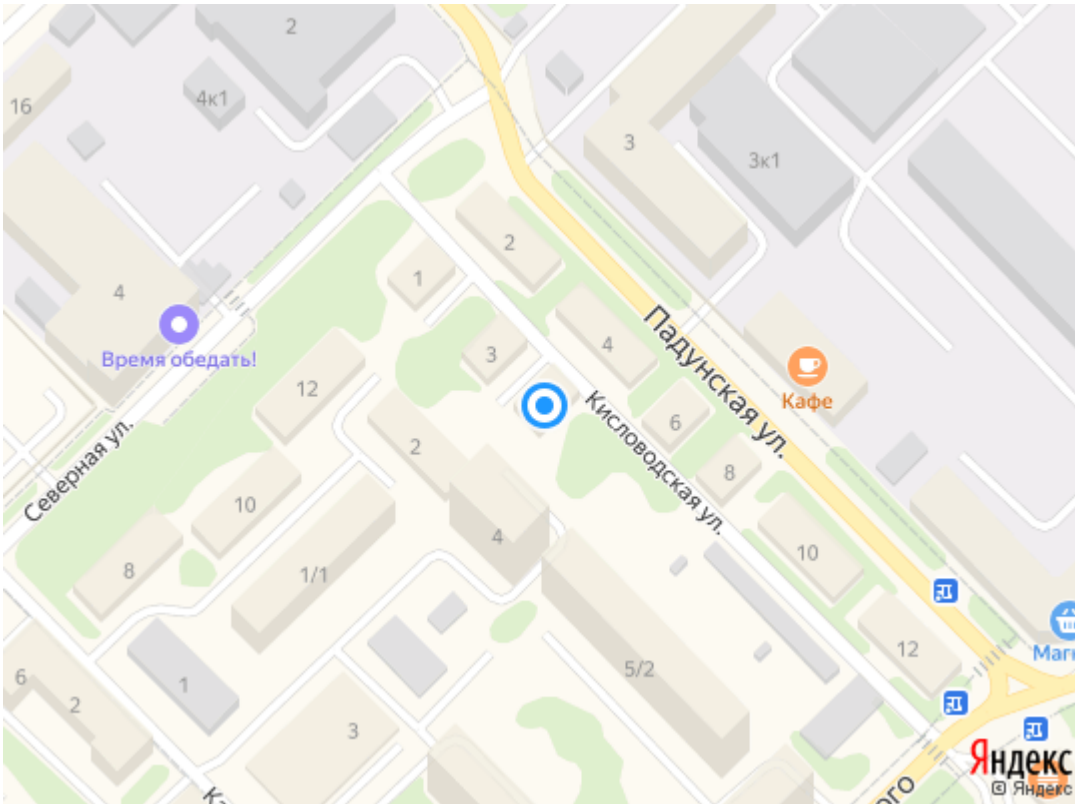
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кисловодская, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Кисловодская, 3](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Октябрьская»  
20 метров

---

- [ул. Падунская, 4](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Октябрьская»  
24 метра

---

- [ул. Кисловодская, 4](#)

Построен в году  
ТСЖ «На Кисловодской»  
29 метров

---

- [ул. Падунская, 6](#)

Построен в 1958 году  
УК «Октябрьская»  
42 метра

---

- [ул. Кисловодская, 2](#)

Построен в 1950 году  
УК «ЖКХ»  
43 метра

---

## Отзывы о доме ул. Кисловодская, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Лилия**

2019-10-09 14:02:33

Без темы

Отвратительное состояние дома, крыша гнилая, дом обшарпан, освещение уличное отсутствует хотя есть люди пожилого возраста и дети.

ул. Кисловодская, 5 в Новосибирске

2020 РуТсж.рф