

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Кисловодская, 2

# Дом ул. Кисловодская, 2

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 74 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 483 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кисловодская, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кисловодская, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

2

Количество квартир

26

Жилая площадь

483.2□

Кадастровый номер

54:35:033135:20

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-10-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

291.30

Площадь общего зем. участка

1 393.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2025	-	30	пог. м

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	320	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	494	м2
Ремонт фасада	2022	-	612	м2
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	120	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	30	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	30	пог. м

---

## Фотографии дома

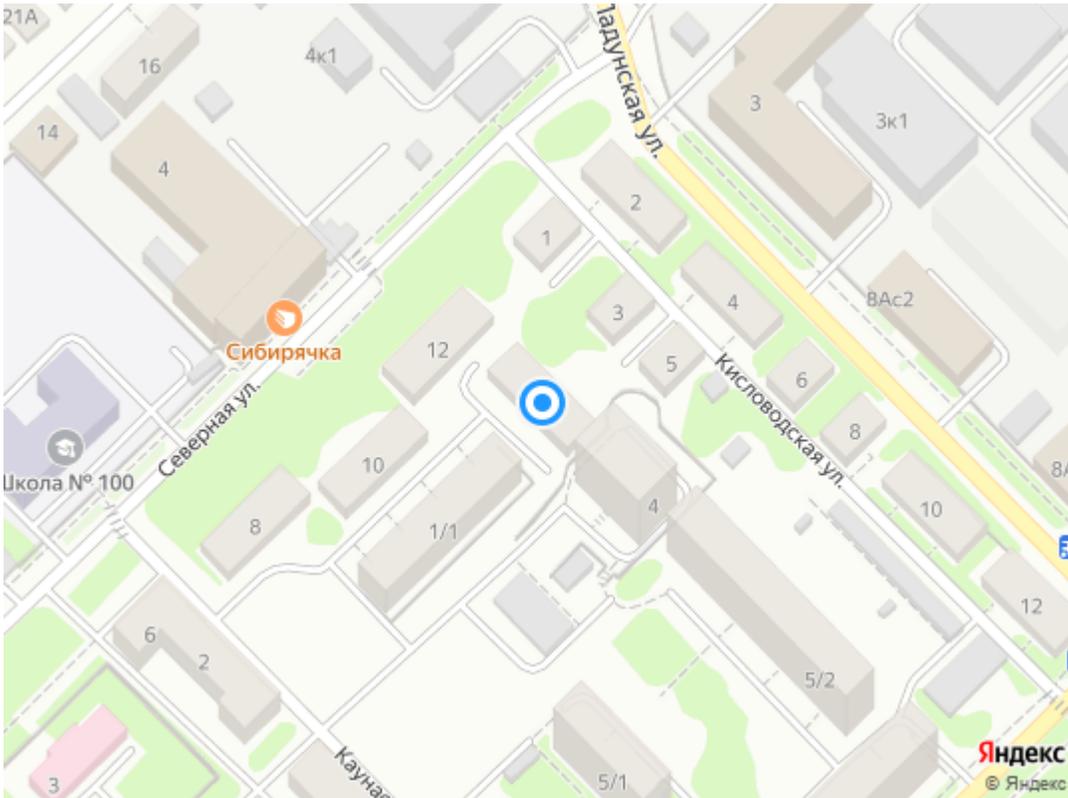
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кисловодская, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Кисловодская, 3](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Октябрьская»  
30 метров

---

- [ул. Кисловодская, 1](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Октябрьская»  
31 метр

---

- [ул. Кисловодская, 4](#)

Построен в году  
ТСЖ «На Кисловодской»  
35 метров

---

- [ул. Северная, 12](#)

Построен в 1949 году  
УК «ЖКХ»  
37 метров

---

- [ул. Каунасская, 1/1](#)

Построен в 1990 году  
УК «Октябрьская»  
42 метра

---

## Отзывы о доме ул. Кисловодская, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Кисловодская, 2 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф