

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Кирова, 44, к. 2

# Дом ул. Кирова, 44, к. 2

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 17 лет назад и находится под управлением ТСЖ «На Кирова» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5863 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кирова, 44, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кирова, д. 44, к. 2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

17

Количество квартир

46

Жилая площадь

5862.9□

Кадастровый номер

54:35:074675:0006:50:401:379:007042080:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «На Кирова»](#) с 13-05-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

4 914.00

Площадь общих помещений

1 543.80

Серия и тип постройки здания

многоквартирный дом с подземными парковками кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

155.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2043           | -                | -                     | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2043           | -                | -                     | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2043           | -                | -                     | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2043           | -                | -                     | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2043           | -                | 237,6530885           | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2043           | -                | 724,4155408           | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2034           | -                | 2                     | шт.      |

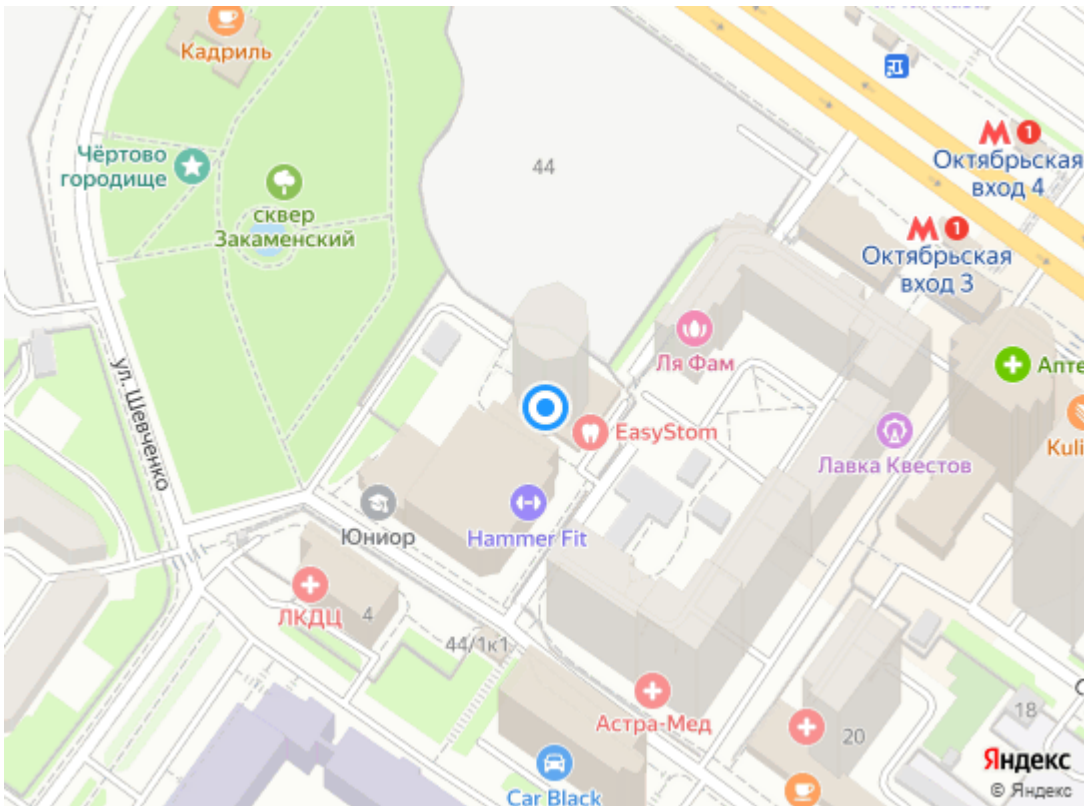
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кирова, д. 44, к. 2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Кирова, 46](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Новый дом»  
114 метров
- [ул. Нижегородская, 18](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «ТСЖ Нижегородское»  
124 метра
- [ул. Сакко и Ванцетти, 31/3](#)

Построен в 2012 году

154 метра

---

- [ул. Сакко и Ванцетти, 31/2](#)

Построен в 2011 году

167 метров

---

- [ул. Сакко и Ванцетти, 31/1](#)

Построен в 2009 году

182 метра

---

## Отзывы о доме ул. Кирова, 44, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Кирова, 44, к. 2 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф