

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Земнухова, 9

Дом ул. Земнухова, 9

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 34 года назад и находится под управлением УК «Сибирская инициатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3796 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Земнухова, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Земнухова, д. 9, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3796.2□

Кадастровый номер

54:35:041080:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сибирская инициатива»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 653.70

Площадь общего зем. участка

6 812.27

Площадь парковки

33.80

Серия и тип постройки здания

90

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

485.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	500	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	440	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	360	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	840	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	675	м2
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	600	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	485,7	м2
Ремонт фасада	2037	-	3993,9	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	2	шт.

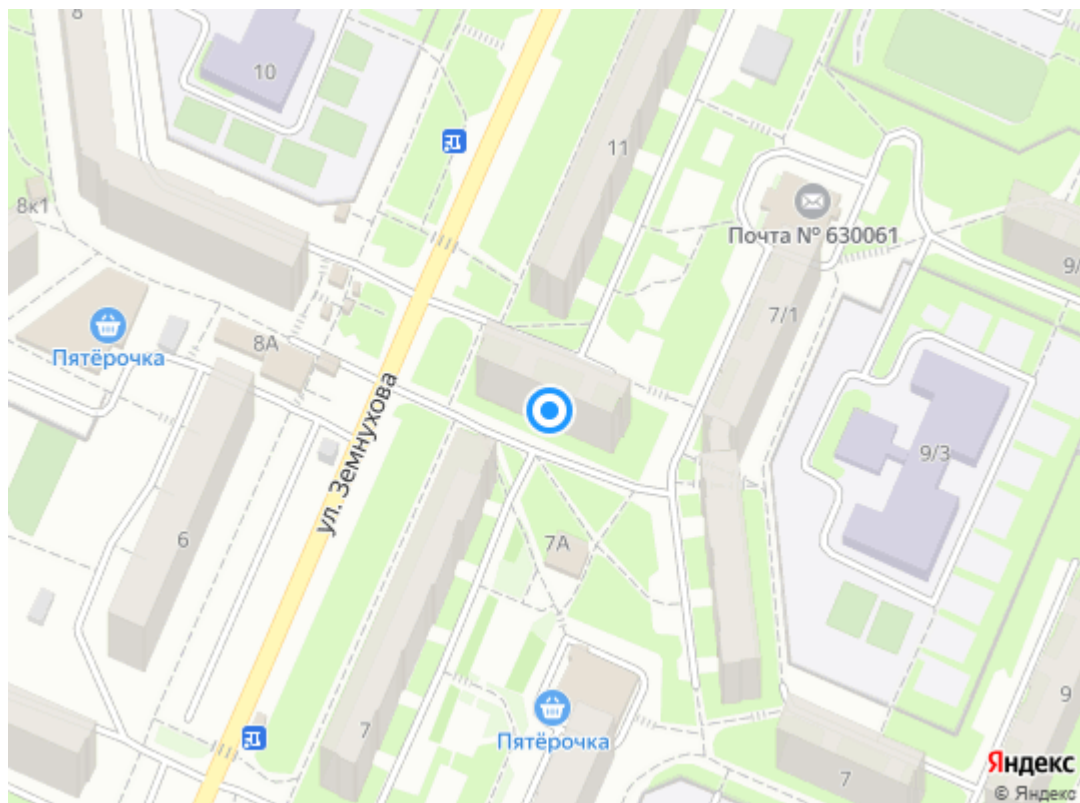
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Земнухова, д. 9, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Земнухова, 11](#)
Построен в 1991 году
УК «Сибирская инициатива»
54 метра
- [ул. Земнухова, 7/1](#)
Построен в 1990 году

УК «Сибирская инициатива»

58 метров

- [ул. Земнухова, 7](#)

Построен в 1990 году

УК «Сибирская инициатива»

68 метров

- [ул. Земнухова, 5/1](#)

Построен в 1990 году

УК «Сибирская инициатива»

104 метра

- [ул. Земнухова, 5](#)

Построен в 1990 году

УК «Сибирская инициатива»

115 метров

Отзывы о доме ул. Земнухова, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Земнухова, 9 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф