

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Залесского, 5

Дом ул. Залесского, 5

18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 14 лет назад и находится под управлением ТСН «Академия» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10685 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Залесского, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Залесского, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

18

Количество квартир

220

Жилая площадь

10684.7□

Кадастровый номер

54:35:033055:118

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «Академия»](#) с 01-09-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

1 310.70

Площадь общих помещений

5 024.90

Площадь общего зем. участка

5 217.00

Площадь парковки

491.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

лифтовая шахта, вентиляционная шахта

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

666.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	707,0352941	м2
Ремонт крыши	2043	-	947,4272941	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	6	шт.

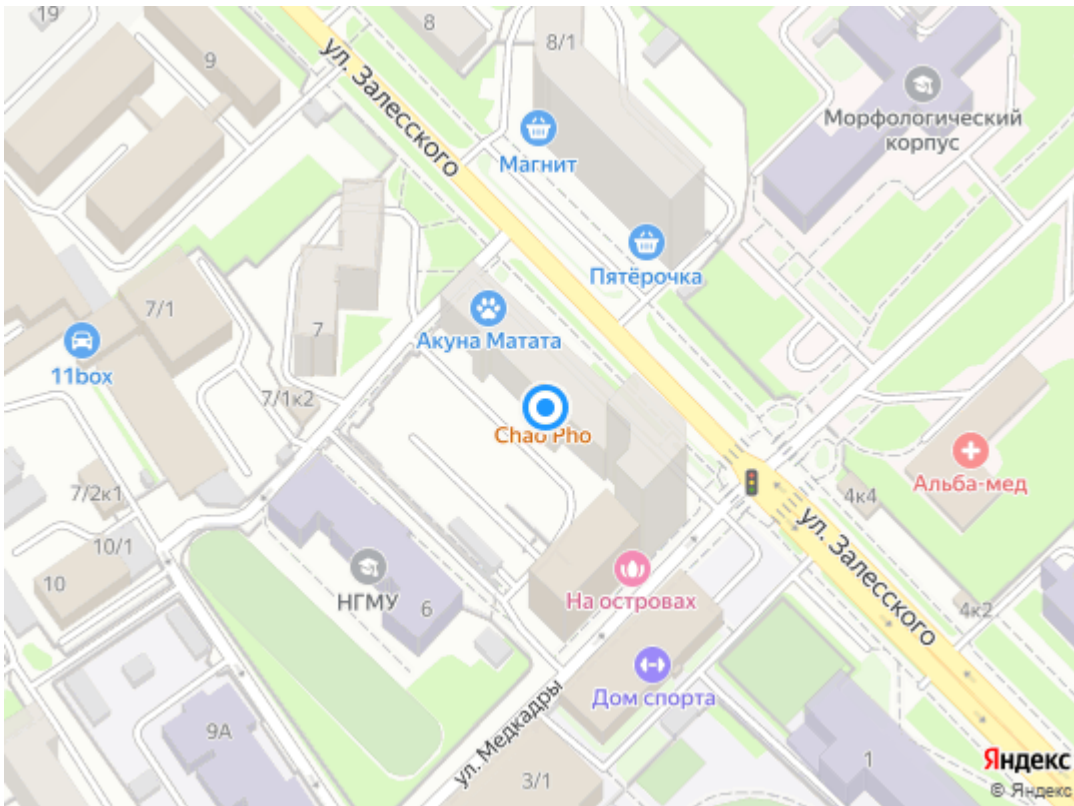
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Залесского, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Залесского, 7](#)
Построен в 1976 году
УК «ЦЕНТР»
76 метров
- [ул. Залесского, 8](#)
Построен в 1960 году
УК «Октябрьская»
82 метра
- [ул. Медкадры, 1](#)

Построен в 1997 году

ТСЖ «Каскад»

175 метров

- [ул. Медкадры, 8](#)

Построен в 1970 году

УК «АЛЪЯНСЖИЛСЕРВИС»

196 метров

- [ул. Медкадры, 2](#)

Построен в году

УК «ТехСтрой»

203 метра

Отзывы о доме ул. Залесского, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Залесского, 5 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф