

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Забалуева, 55/1

Дом ул. Забалуева, 55/1

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 14 лет назад и находится под управлением УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4769 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Забалуева, 55/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Забалуева, д. 55/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

10

Количество квартир

80

Жилая площадь

4768.5□

Кадастровый номер

54:35:0:565

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация»](#) с 23-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 408.60

Площадь общего зем. участка

6 596.00

Площадь парковки

360.00

Серия и тип постройки здания

90-Н

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

615.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	300	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	460	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	410	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	1660	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	526,6	м2
Ремонт крыши	2043	-	620	м2
Ремонт фасада	2043	-	3787	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	2	шт.

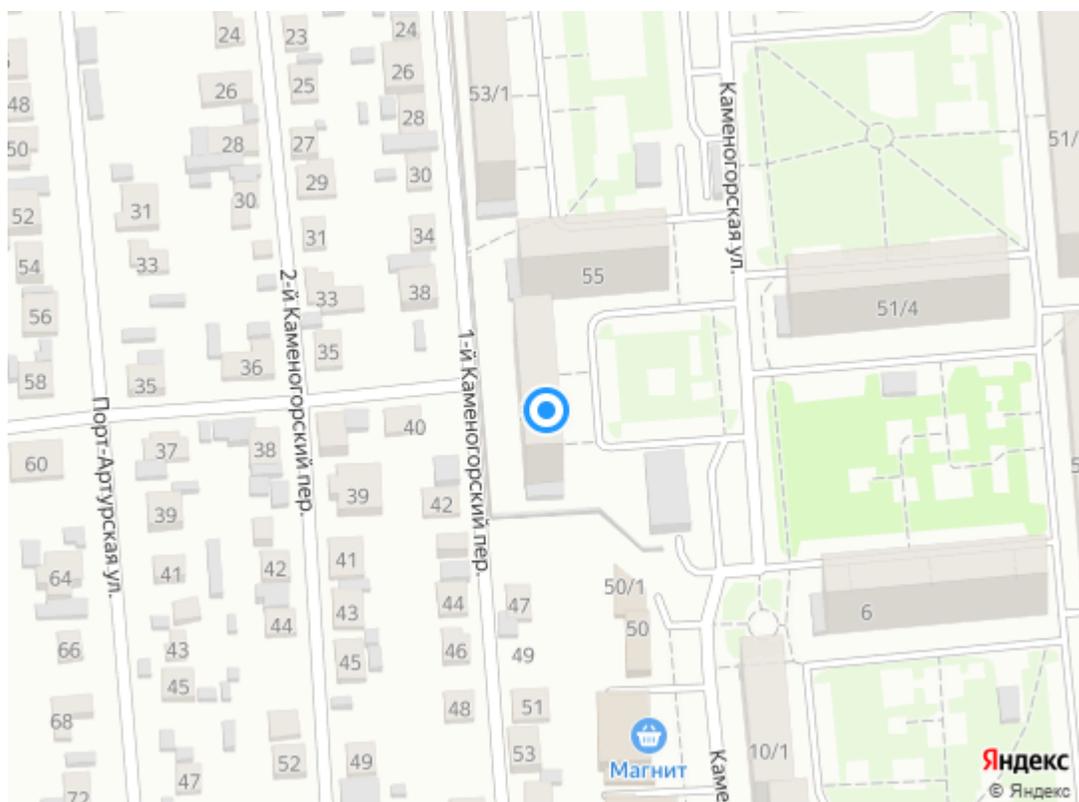
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Забалуева, д. 55/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????

- ???????????

- [PDF](#)

- ???????

Дома рядом

- [ул. Забалуева, 55](#)

Построен в 2011 году
УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация»
31 метр

- [ул. Забалуева, 53/1](#)
Построен в 2010 году
УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация»
61 метр
-

- [ул. Забалуева, 53](#)
Построен в 2010 году
УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация»
95 метров
-

- [ул. Спортивная, 10/1](#)
Построен в 2010 году
УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация»
98 метров
-

- [ул. Забалуева, 51/4](#)
Построен в 2009 году
УК «КПД-Газстрой-Эксплуатация»
118 метров
-

Отзывы о доме ул. Забалуева, 55/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Забалуева, 55/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф