

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Добролюбова, 73

Дом ул. Добролюбова, 73

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2017 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добролюбова, 73, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добролюбова, д. 73, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

81

Жилая площадь

2016.8□

Кадастровый номер

54:35:073260:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

428.60

Площадь общих помещений

419.30

Площадь общего зем. участка

1 538.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
397.40

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Смешанные

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарные гидранты

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	6200	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2034	-	245,1	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	145,1	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	245,1	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	229	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2034	-	397	м2
Ремонт крыши	2034	-	652,6	м2
Ремонт фасада	2034	-	1475,8	м2

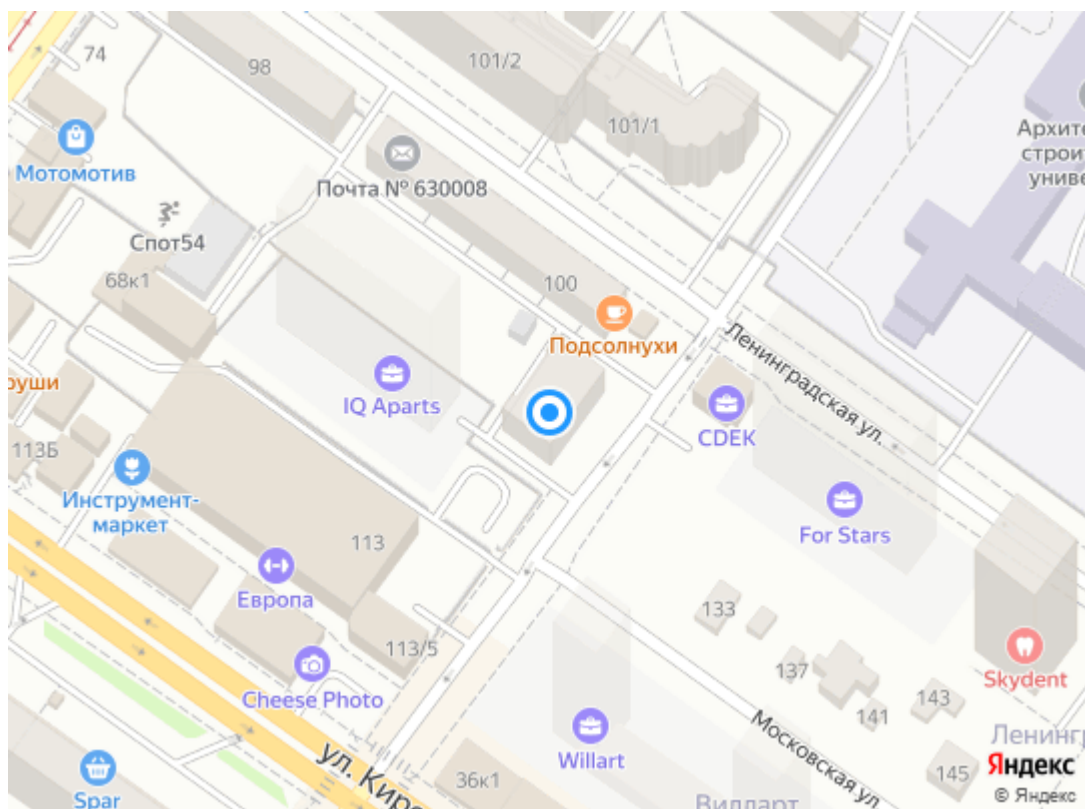
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добролюбова, д. 73, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ленинградская, 100](#)
Построен в 1972 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
38 метров
- [ул. Ленинградская, 101/1](#)
Построен в 2005 году
УК «УЮТ»
67 метров
- [ул. Ленинградская, 101/2](#)

Построен в 2007 году

УК «УЮТ»

84 метра

- [ул. Ленинградская, 101](#)

Построен в 1998 году

ТСЖ «Ленинградская,101»

104 метра

- [ул. Ленинградская, 111](#)

Построен в 1933 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

104 метра

Отзывы о доме ул. Добролюбова, 73

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добролюбова, 73 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф