

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Добролюбова, 12, к. 1

Дом ул. Добролюбова, 12, к. 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 39 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3261 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Добролюбова, 12, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Добролюбова, д. 12, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

128

Жилая площадь

3261.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

62.60

Площадь общих помещений

762.80

Площадь общего зем. участка

2 363.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
223.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
1

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарные гидранты

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	2400	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	223	м2
Ремонт фасада	2040	-	3002,1	м2
Ремонт систем водоотведения	2037	-	278,1	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	110	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	278,1	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	306	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	547,3	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	1	шт.

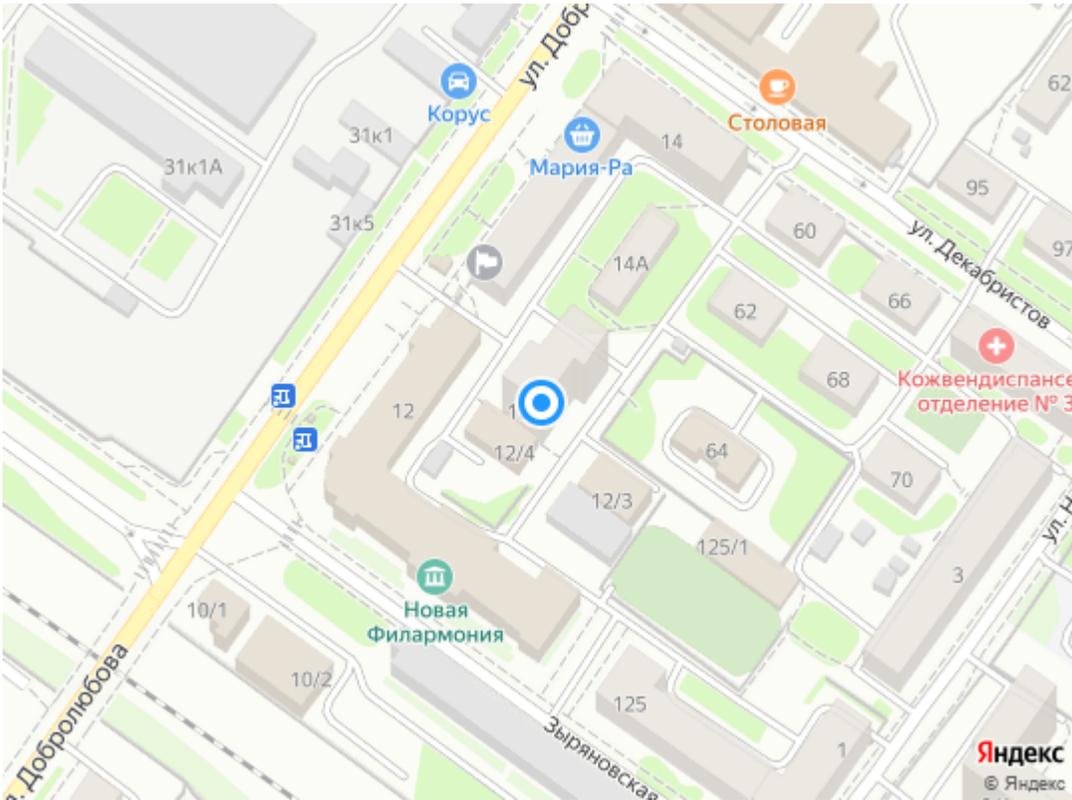
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Добролюбова, д. 12, к. 1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Добролюбова, 14](#)
Построен в 1955 году
УК «МКС-Новосибирск»
39 метров

- [ул. Добролюбова, 14а](#)
Построен в 1937 году
УК «МКС-Новосибирск»
40 метров

- [ул. Декабристов, 62](#)

Построен в 1951 году
УК «МКС-Новосибирск»
73 метра

- [ул. Зыряновская, 125](#)
Построен в 1958 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
85 метров
-

- [ул. Декабристов, 60](#)
Построен в 1951 году
УК «МКС-Новосибирск»
98 метров
-

Отзывы о доме ул. Добролюбова, 12, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Добролюбова, 12, к. 1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф