

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Дмитрия Шамшурина, 476

Дом ул. Дмитрия Шамшурина, 476

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 75 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 859 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дмитрия Шамшурина, 476, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Дмитрия Шамшурина, д. 476, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1949

Количество этажей

3

Количество квартир

33

Жилая площадь

858.8□

Кадастровый номер

54:35:021095:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-11-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1949

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

588.60

Площадь общих помещений

631.50

Площадь общего зем. участка

1 580.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
484.80

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Смешанные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарный кран

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	460	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	89	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	89	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	89	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	98	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	528	м2
Ремонт фасада	2028	-	1512	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м

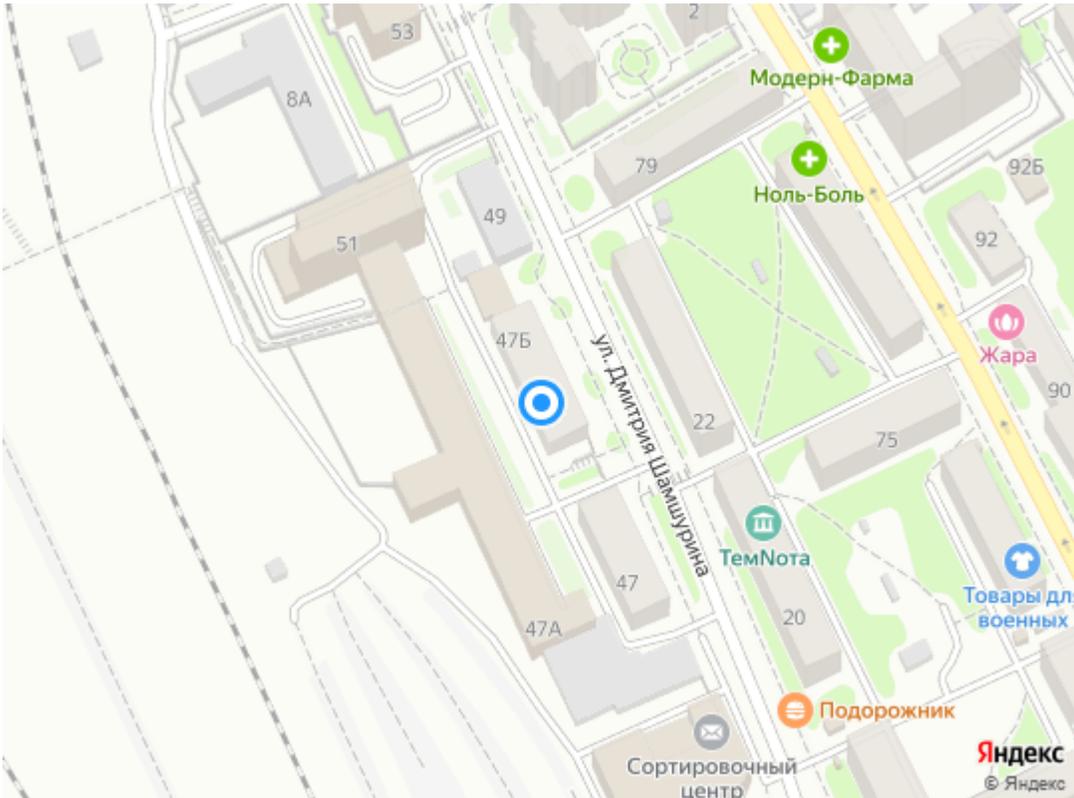
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Дмитрия Шамшурина, д. 47б, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- [redacted]
- [redacted]
- [PDF](#)
- [redacted]

Дома рядом

- [ул. Дмитрия Шамшурина, 22](#)
Построен в 1969 году
УК «МКС-Новосибирск»
42 метра

- [ул. Дмитрия Шамшурина, 47](#)
Построен в 1963 году
УК «ЖКХ»
45 метров

- [ул. Ленина, 79](#)

Построен в 1967 году

УК «ДОСТ-Н»

68 метров

- [ул. 1905 года, 2](#)

Построен в 1998 году

ТСЖ «1905 года»

80 метров

- [ул. Дмитрия Шамшурина, 20](#)

Построен в 1972 году

УК «ЖЭУ-4»

89 метров

Отзывы о доме ул. Дмитрия Шамшурина, 476

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Дмитрия Шамшурина, 476 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф