

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Гурьевская, 43

# Дом ул. Гурьевская, 43

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 58 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3388 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гурьевская, 43, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Гурьевская, д. 43, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

3387.9□

Кадастровый номер

54:35:074530:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 07-11-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 085.50

Площадь общего зем. участка

4 690.00

Площадь парковки

30.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
682.50  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	700	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	550	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	550	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	2000	пог. м
Ремонт крыши	2031	-	1067	м2
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1470	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2025	-	683	м2
Ремонт фасада	2025	-	2339	м2

---

## Фотографии дома

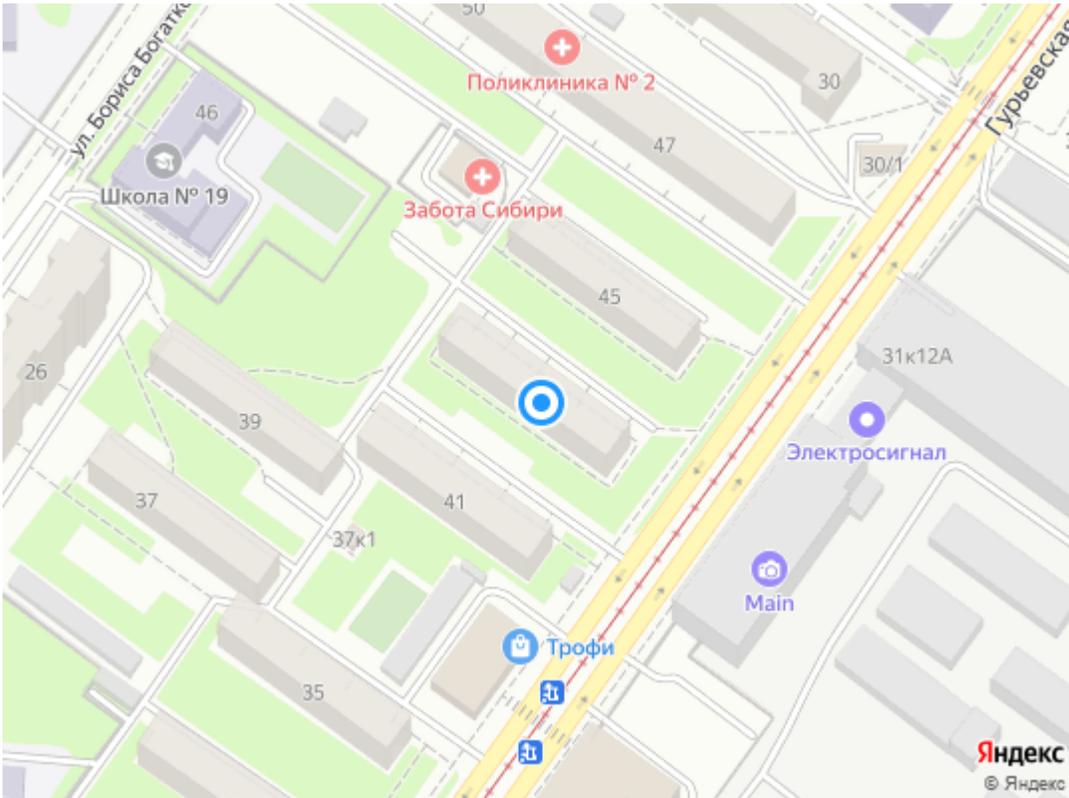
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гурьевская, д. 43, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Гурьевская, 41](#)  
Построен в 1966 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
28 метров

---

- [ул. Гурьевская, 45](#)  
Построен в 1967 году  
ТСЖ «Солнечный»  
30 метров

---

- [ул. Гурьевская, 47](#)

Построен в 1967 году

ТСЖ «Луч»

63 метра

---

- [ул. Бориса Богаткова, 50](#)

Построен в 1967 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

88 метров

---

- [ул. Гурьевская, 35](#)

Построен в 1967 году

ТСЖ «Солнечный»

88 метров

---

## Отзывы о доме ул. Гурьевская, 43

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Гурьевская, 43 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф