

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Горбаня, 5

Дом ул. Горбаня, 5

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Домовой+» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 395 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Горбаня, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Горбаня, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

13

Жилая площадь

394.65□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Домовой+»](#) с 01-06-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

45.00

Площадь общего зем. участка

778.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	21	пог. м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	40	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	34	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	34	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	140	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	395,6	м2
Ремонт фасада	2025	-	473	м2

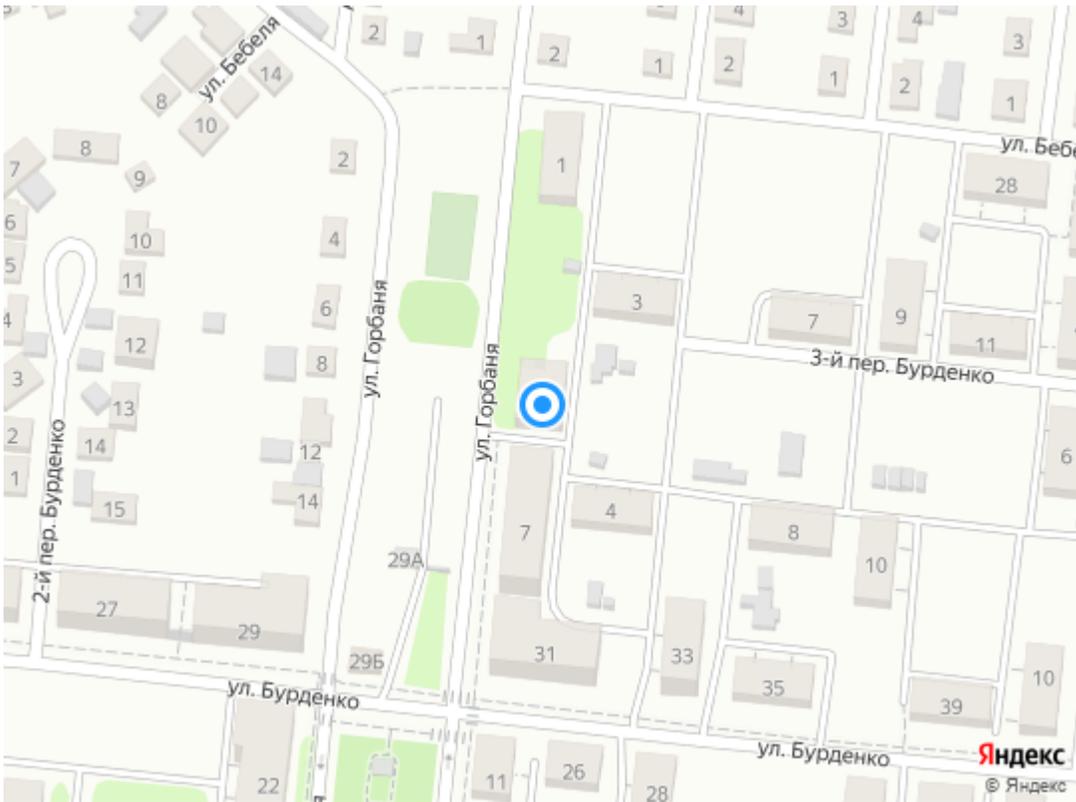
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Горбаня, д. 5, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Бурденко 3-й, 4](#)
Построен в 1952 году
УК «Домовой+»
31 метр

- [пер. Бурденко 3-й, 3](#)
Построен в 1952 году
УК «Домовой+»
36 метров

- [ул. Бурденко, 33](#)

Построен в 1988 году
УК «СПАС-Дом»
69 метров

- [ул. Бурденко, 28](#)

Построен в 1959 году
УК «Домовой+»
83 метра

- [пер. Бурденко 3-й, 8](#)

Построен в 1951 году
УК «Домовой+»
85 метров

Отзывы о доме ул. Горбаня, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Горбаня, 5 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф