

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Гаранина, 27

# Дом ул. Гаранина, 27

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 63 года назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 824 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гаранина, 27, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гаранина, д. 27, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

3

Количество квартир

24

Жилая площадь

823.5□

Кадастровый номер

:::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 29-11-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

67.00

Площадь общего зем. участка

861.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	180	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	276	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	180	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	180	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	750	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	516,2	м2
Ремонт фасада	2028	-	837,9	м2

---

## Фотографии дома

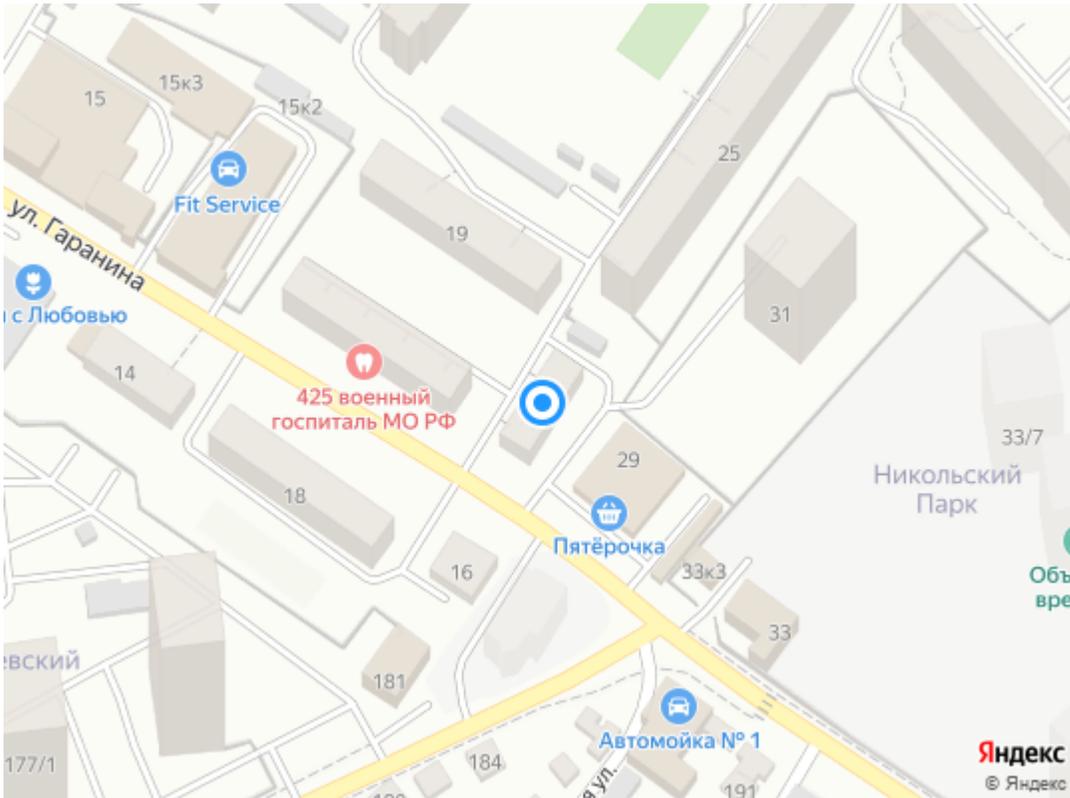
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гаранина, д. 27, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Гаранина, 19](#)  
Построен в 1974 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
44 метра

---

- [ул. Гаранина, 17](#)  
Построен в 1972 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
56 метров

---

- [ул. Гаранина, 25](#)

Построен в 1981 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
74 метра

---

- [ул. Гаранина, 18](#)

Построен в 1969 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
84 метра

---

- [ул. Гаранина, 21](#)

Построен в 1979 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
94 метра

---

## Отзывы о доме ул. Гаранина, 27

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гаранина, 27 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф