

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Выборная, 99/7

# Дом ул. Выборная, 99/7

## 7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 13 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Союз» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6240 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Выборная, 99/7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Выборная, д. 99/7, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

7

Количество квартир

123

Жилая площадь

6240□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Союз»](#) с 27-10-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

3

Площадь общих помещений

2 263.30

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 066.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт систем электроснабжения	2043	-	3675	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	1328	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	2243	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	1066,5	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	3	шт.

---

## Фотографии дома

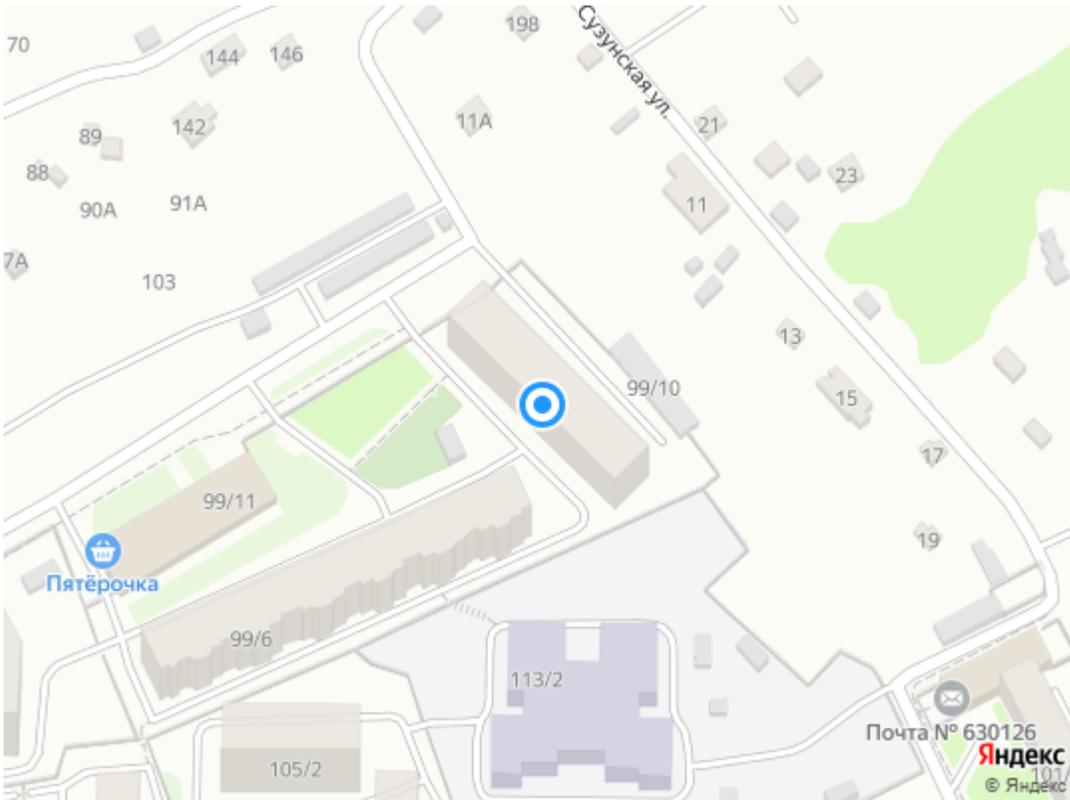
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Выборная, д. 99/7, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Выборная, 99/6](#)  
Построен в 2012 году  
ТСЖ «Союз»  
80 метров

---

- [ул. Выборная, 105/3](#)  
Построен в 2012 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
105 метров

---

- [ул. Выборная, 105/2](#)

Построен в 2012 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
118 метров

---

- [ул. Выборная, 105/1](#)  
Построен в 1990 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
126 метров
- 

- [ул. Выборная, 113/1](#)  
Построен в 1988 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
137 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Выборная, 99/7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Выборная, 99/7 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф