

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Выборная, 89/1

Дом ул. Выборная, 89/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 36 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2648 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Выборная, 89/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Выборная, д. 89/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2648.3□

Кадастровый номер

54:35:072180:25

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 04-12-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

973.10

Площадь общего зем. участка

3 421.40

Площадь парковки

36.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

599.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	328	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	360	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	360	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1224	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	745,5	м2
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	740	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	677,7	м2
Ремонт фасада	2037	-	1154,4	м2

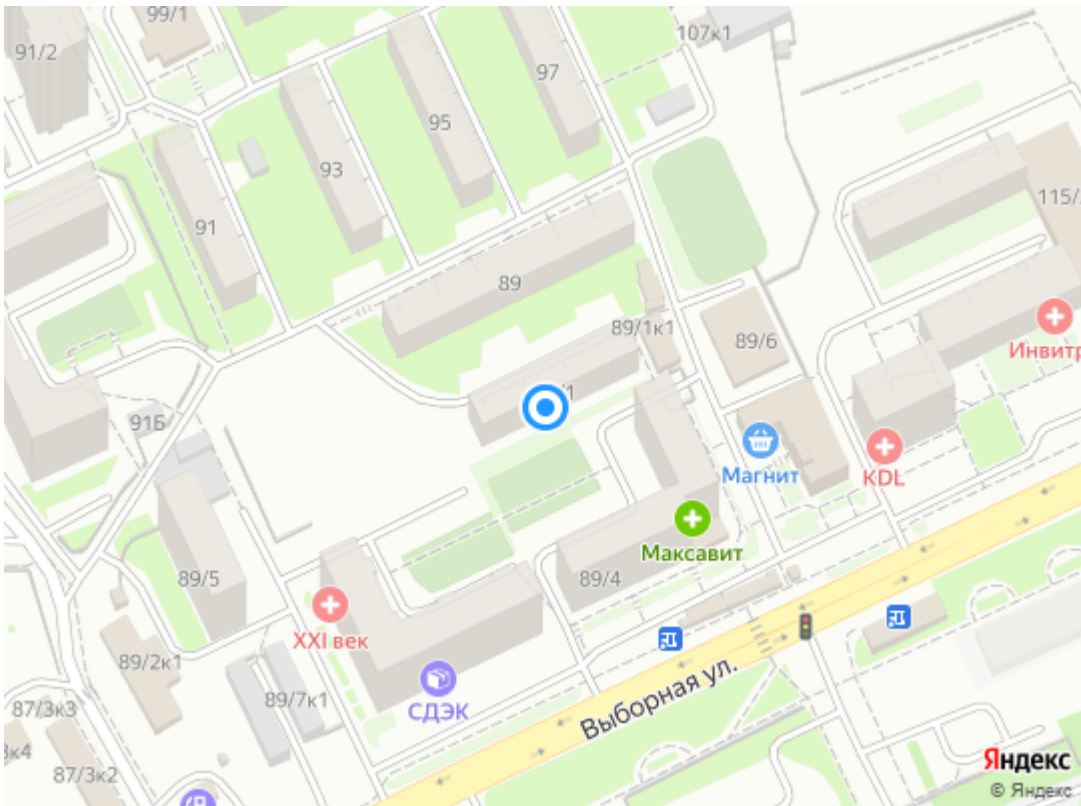
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Выборная, д. 89/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Выборная, 89](#)
Построен в 1985 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
27 метров
- [ул. Выборная, 89, к. 4](#)
Построен в 2007 году
ТСЖ «Выборное»
46 метров
- [ул. Выборная, 89/2](#)

Построен в 2009 году

ТСЖ «Союз»

60 метров

- [ул. Выборная, 95](#)

Построен в 1984 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

63 метра

- [ул. Выборная, 97](#)

Построен в 1984 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

63 метра

Отзывы о доме ул. Выборная, 89/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Выборная, 89/1 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф