

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Выборная, 130

# Дом ул. Выборная, 130

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 26 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8577 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Выборная, 130, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Выборная, д. 130, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1998

Количество этажей

10

Количество квартир

160

Жилая площадь

8577.1□

Кадастровый номер

54:35:072185:37

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 30-08-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1998

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

975.20

Площадь общих помещений

2 043.00

Площадь общего зем. участка

8 007.00

Площадь парковки

40.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 100.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	568	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	266,4	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	266,4	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	2196	пог. м
Ремонт крыши	2043	-	1536	м2
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1656	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	975,2	м2
Ремонт фасада	2040	-	6720	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	4	шт.

---

## Фотографии дома

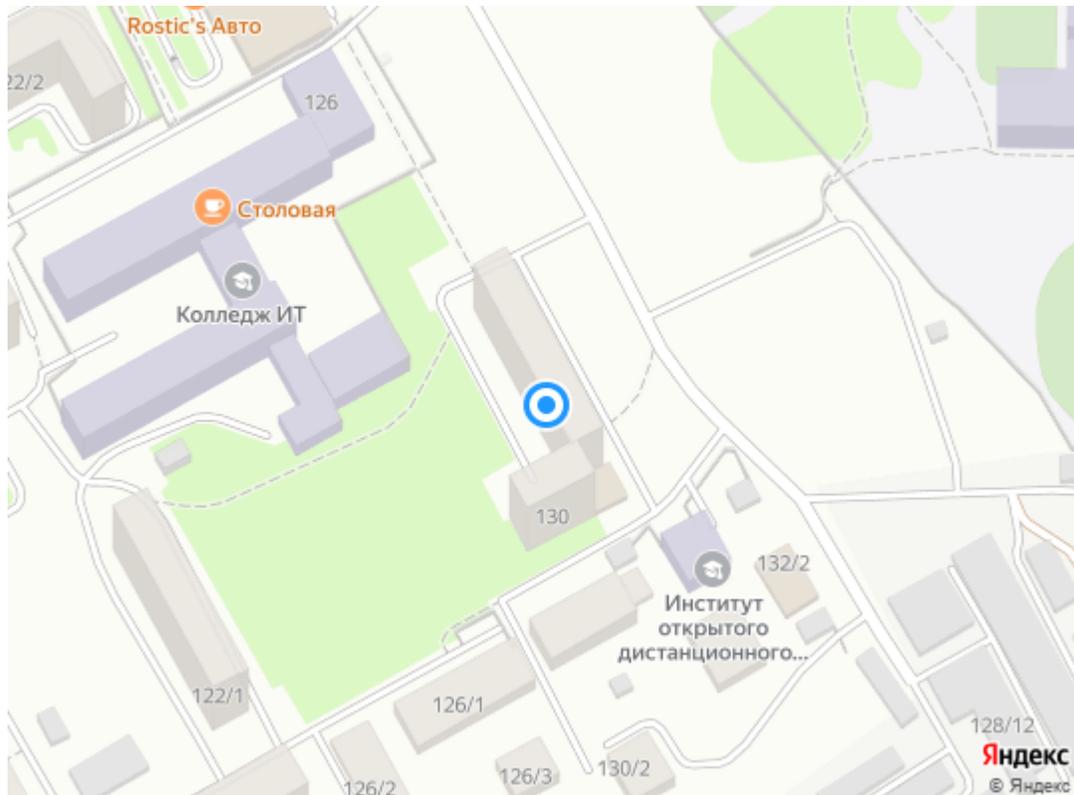
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Выборная, д. 130, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Выборная, 124/2](#)  
Построен в 1996 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
126 метров
- [ул. Выборная, 122/1](#)  
Построен в 2001 году

ТСН «Выбор-2»

126 метров

---

- [ул. Выборная, 89/2](#)

Построен в 2009 году

ТСЖ «Союз»

173 метра

---

- [ул. Выборная, 124/1](#)

Построен в 1996 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

180 метров

---

- [ул. Выборная, 122/2](#)

Построен в 2005 году

ТСЖ «Выбор-3»

183 метра

---

## Отзывы о доме ул. Выборная, 130

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Выборная, 130 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф