

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Выборная, 127

# Дом ул. Выборная, 127

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 30 лет назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7751 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Выборная, 127, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Выборная, д. 127, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

10

Количество квартир

120

Жилая площадь

7751.1□

Кадастровый номер

54:35:072175:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 15-11-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 459.20

Площадь общего зем. участка

7 863.03

Площадь парковки

36.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 015.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1656	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	568	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	576	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2040	-	576	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	2196	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	832,9	м2
Ремонт крыши	2040	-	1132	м2
Ремонт фасада	2040	-	5893,3	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2022	-	4	шт.

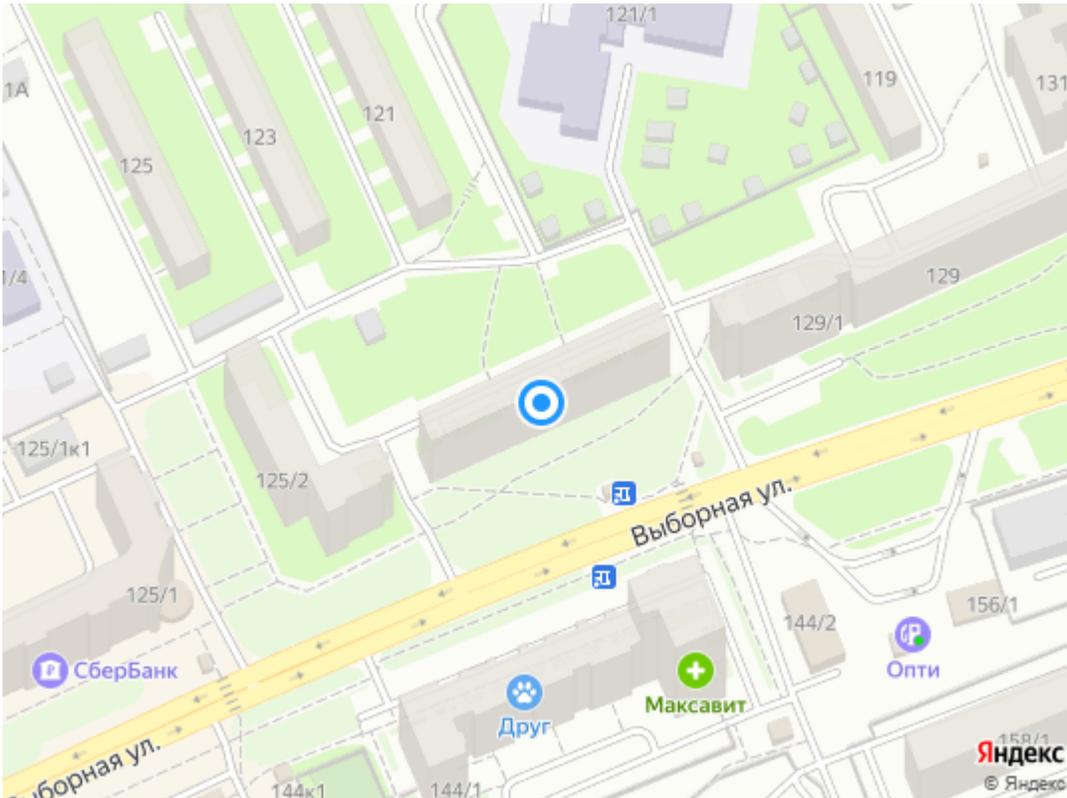
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Выборная, д. 127, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Выборная, 144/1](#)  
Построен в 2013 году  
УК «Союз»  
58 метров

---

- [ул. Выборная, 121](#)  
Построен в 1985 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
77 метров

---

- [ул. Выборная, 129/1](#)

Построен в 2003 году  
ТСЖ «Выбор-129»  
78 метров

---

- [ул. Выборная, 125/2](#)

Построен в 2006 году  
ТСЖ «Созидание»  
87 метров

---

- [ул. Выборная, 109](#)

Построен в 1983 году  
УК «УКЖХ Октябрьского района»  
103 метра

---

## Отзывы о доме ул. Выборная, 127

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Выборная, 127 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф