

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Вокзальная магистраль, 13

Дом ул. Вокзальная магистраль, 13

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 55 лет назад и находится под управлением УК «ДОСТ-Н» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4008 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Вокзальная магистраль, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Вокзальная магистраль, д. 13, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

9

Количество квартир

98

Жилая площадь

4008.2□

Кадастровый номер

54:35:021050:47

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОСТ-Н»](#) с 21-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

812.00

Площадь общих помещений

48.90

Площадь общего зем. участка

3 388.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

568.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	403	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2031	-	351,9	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	800	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	800	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	2384,8	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2031	-	568,7	м2
Ремонт крыши	2031	-	906	м2
Ремонт фасада	2031	-	4016,6	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	3	шт.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	800	пог. м

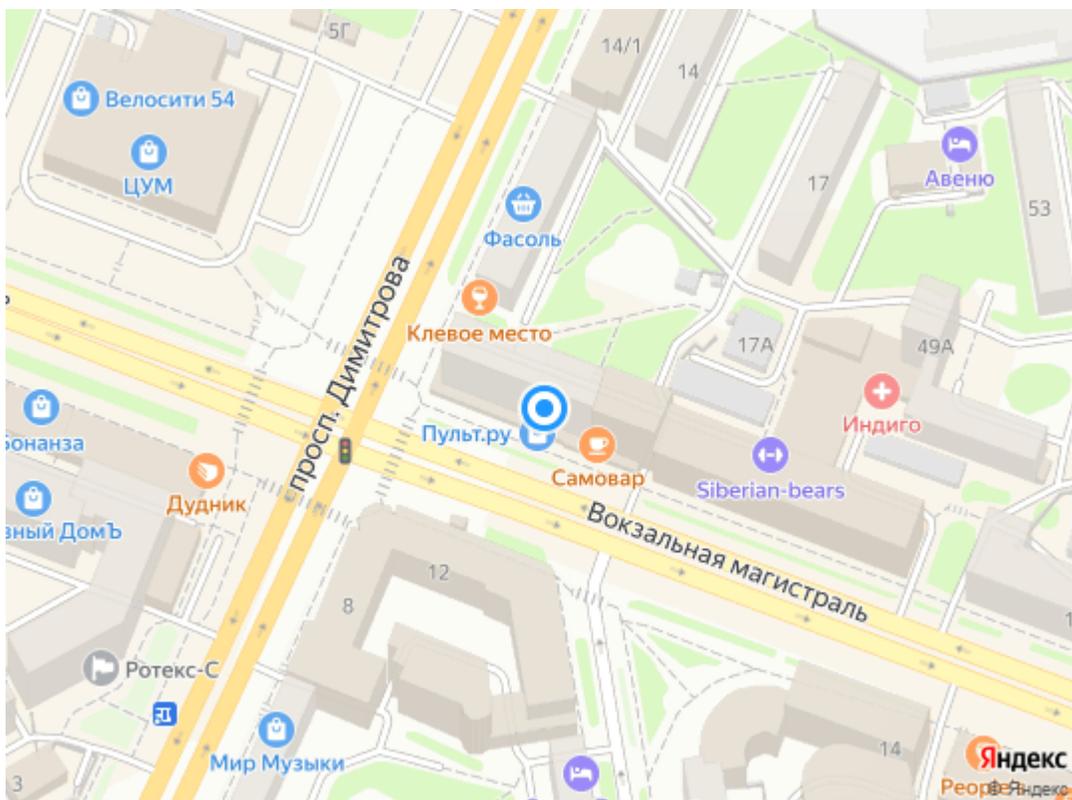
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Вокзальная магистраль, д. 13, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Димитрова, 12](#)

Построен в 1960 году
УК «ЭКО Плюс»
37 метров

- [пр-кт. Димитрова, 14](#)
Построен в 1963 году
УК «ДОСТ-Н»
80 метров
-

- [ул. Урицкого, 37](#)
Построен в 1935 году
УК «ДОСТ-Н»
89 метров
-

- [ул. Вокзальная магистраль, 17](#)
Построен в 1955 году
УК «ДОСТ-Н»
97 метров
-

- [пр-кт. Димитрова, 6](#)
Построен в 1934 году
УК «ДОСТ-Н»
122 метра
-

Отзывы о доме ул. Вокзальная магистраль, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Вокзальная магистраль, 13 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф