

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Виктора Уса, 7/1

Дом ул. Виктора Уса, 7/1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 10 лет назад и находится под управлением УК «Горский» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5735 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Виктора Уса, 7/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Виктора Уса, д. 7/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2014

Количество этажей

9

Количество квартир

70

Жилая площадь

5735.1□

Кадастровый номер

54:35:051151:1028

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Горский»](#) с 07-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

2014

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Лифты

грузовые - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

336.30

Площадь общих помещений

1 008.30

Площадь общего зем. участка

4 630.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

684.12-7

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
перегородки
Несущие стены
Смешанные
Площадь подвала
366.20
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
2
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Окрашенный
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
8
Объем выгребной ямы
0.00
Тип водоотведения

Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	6954	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	1022	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	872	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	366,2	м2
Ремонт крыши	2043	-	778,9	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2040	-	2	шт.

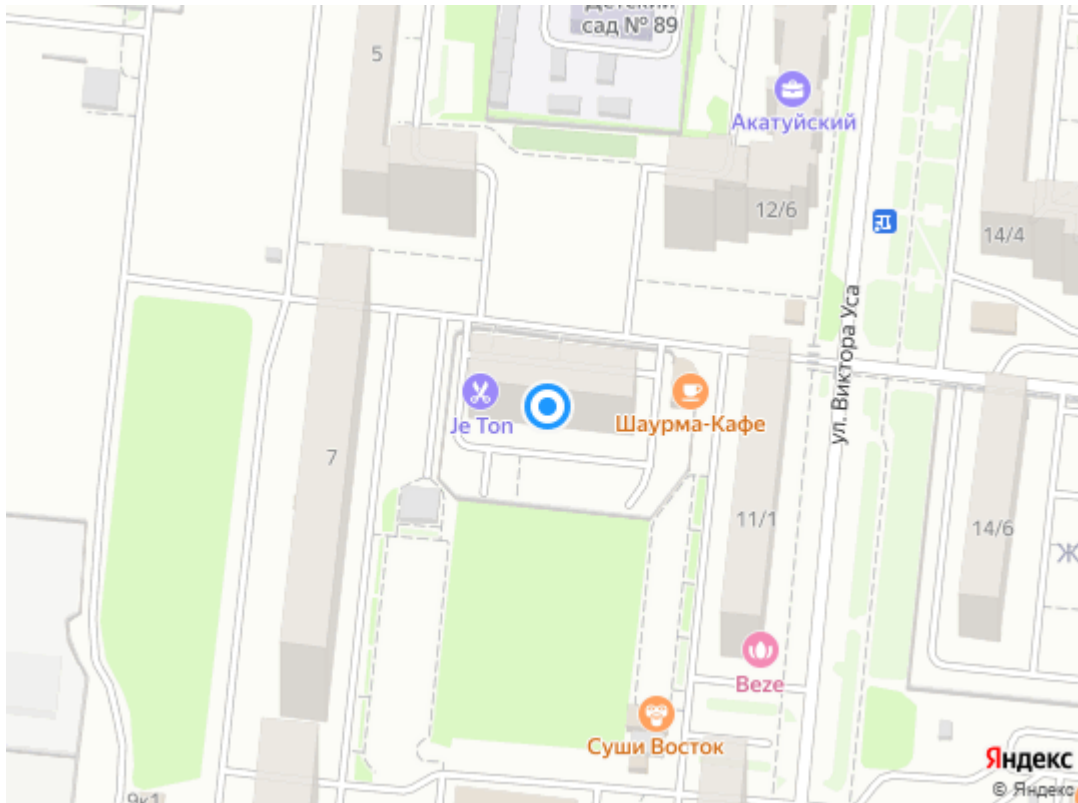
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Виктора Уса, д. 7/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Виктора Уса, 11/1](#)

Построен в 2013 году
УК «Горский»
71 метр

- [ул. Виктора Уса, 7](#)
Построен в 2013 году
УК «ДЕЛЬТА»
79 метров
-

- [ул. Виктора Уса, 5](#)
Построен в 2013 году
УК «АКАТУЙСКАЯ»
83 метра
-

- [ул. Петухова, 12/6](#)
Построен в 2014 году
УК «АКАТУЙСКАЯ»
98 метров
-

- [ул. Виктора Уса, 11](#)
Построен в 2013 году
УК «ДЕЛЬТА»
122 метра
-

Отзывы о доме ул. Виктора Уса, 7/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Виктора Уса, 7/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф