

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Большевистская, 48

Дом ул. Большевистская, 48

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 83 года назад и находится под управлением УК «УКЖХ Октябрьского района» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5550 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большевистская, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Большевистская, д. 48, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1941

Количество этажей

5

Количество квартир

106

Жилая площадь

5549.7□

Кадастровый номер

54:35:074260:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УКЖХ Октябрьского района»](#) с 15-11-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1941

Количество подъездов

10

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 090.80

Площадь общих помещений

1 555.00

Площадь общего зем. участка

6 648.00

Площадь парковки

140.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

925.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

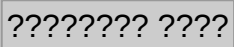
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1200	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	3200	пог. м
Ремонт крыши	2040	-	1120	м2
Ремонт фасада	2028	-	3360	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	2760	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2019	-	860	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

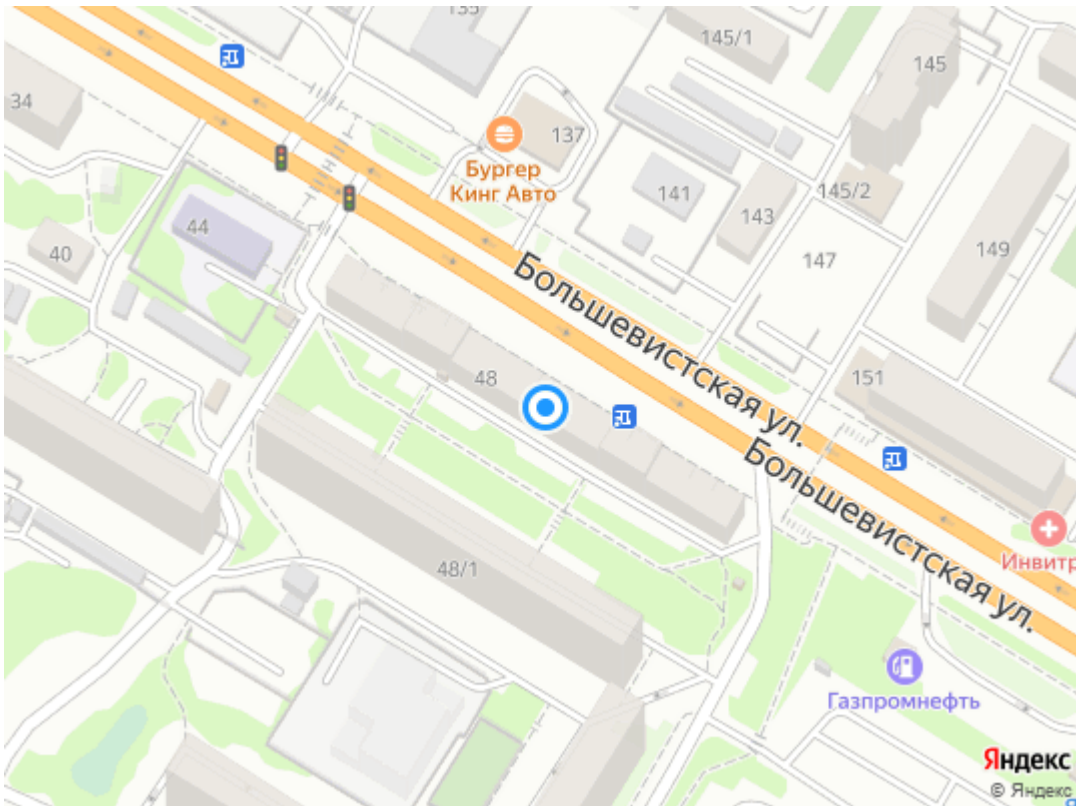
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	4964675.68	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	5180694.82	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	813183.97	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	210169.96	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	154780.27	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	120384.65	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	68791.23	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	0.00	-	-
Установка узлов управления. Горячее водоснабжение	-	0.00	-	-

Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Большевистская, д. 48, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Большевицкая, 48/1](#)
Построен в 1996 году
УК «УКЖХ Октябрьского района»
39 метров
- [ул. Большевицкая, 48/2](#)
Построен в 1999 году
ЖСК «Исток 2А»
87 метров
- [ул. Большевицкая, 145, к. 1](#)

Построен в 1989 году

УК «ЖКХ»

90 метров

- [ул. Большевистская, 145](#)

Построен в 1996 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

124 метра

- [ул. Большевистская, 151](#)

Построен в 1963 году

УК «УКЖХ Октябрьского района»

139 метров

Отзывы о доме ул. Большевистская, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Большевистская, 48 в Новосибирске

2024 РуТсж.рф