

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Богдана Хмельницкого, 41/1

Дом ул. Богдана Хмельницкого, 41/1

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 72 года назад и находится под управлением УК «Регион» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1849 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Богдана Хмельницкого, 41/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Богдана Хмельницкого, д. 41/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1849.4□

Кадастровый номер

54:35:041825:10

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Регион»](#) с 01-08-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 035.85

Площадь общего зем. участка

3 425.60

Серия и тип постройки здания

информация

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

358.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	170	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	840	пог. м
Ремонт крыши	2025	-	845	м2
Ремонт фасада	2025	-	1605	м2
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	240	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	225	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	230	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2017	-	286	м2

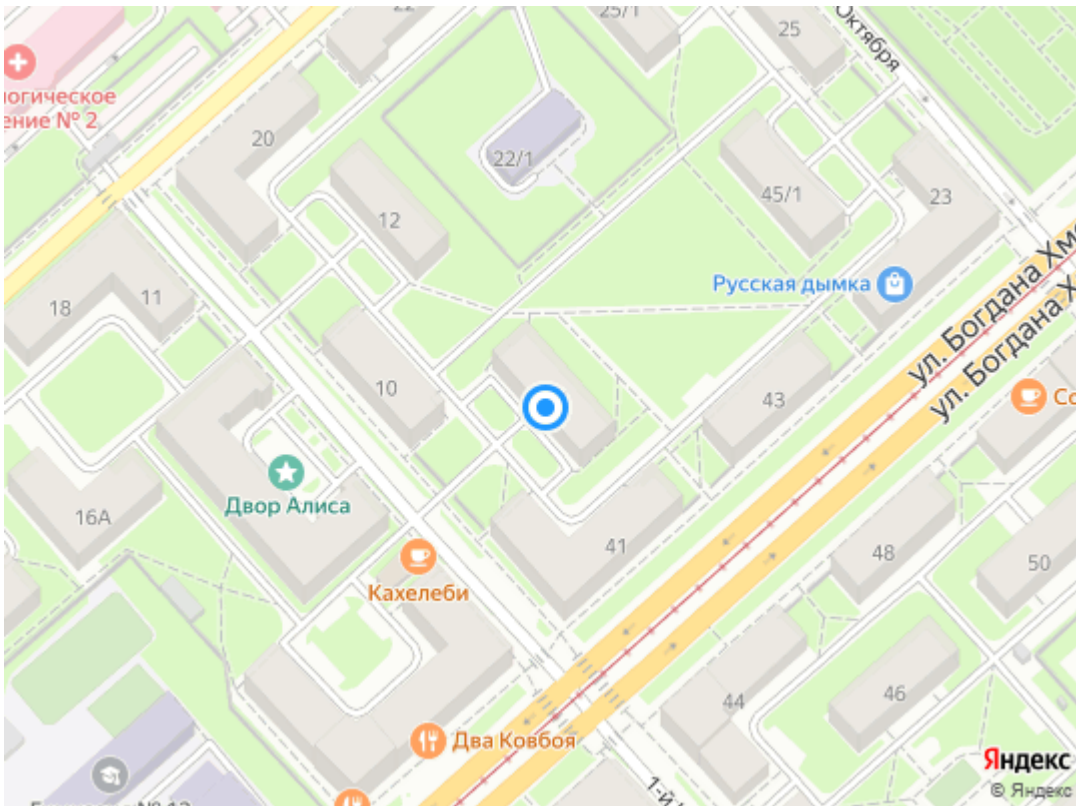
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Богдана Хмельницкого, д. 41/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Богдана Хмельницкого, 41](#)
Построен в 1952 году
УК «Регион»
33 метра
- [пер. Краснодонский 1-й, 10](#)
Построен в 1953 году
УК «Регион»
52 метра
- [ул. Богдана Хмельницкого, 43](#)

Построен в 1952 году

УК «Регион»

72 метра

- [ул. 25 лет Октября, 25/1](#)

Построен в 1953 году

УК «Регион»

79 метров

- [ул. Богдана Хмельницкого, 44](#)

Построен в 1952 году

УК «Регион»

81 метр

Отзывы о доме ул. Богдана Хмельницкого, 41/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Голышева ЛА

2019-11-25 03:01:30

Состояние дома

состояние фасада дома просто ужасное, штукатурка практически вся обсыпалась, оголен дом до блоков, имеются трещины на внешних стенах, шифер на крыше часто сломан, жильцы верхнего этажа часто страдают от затопления ул. Богдана Хмельницкого, 41/1 в Новосибирске

