

- Новосибирск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Блюхера, 47

# Дом ул. Блюхера, 47

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2125 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Блюхера, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Блюхера, д. 47, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир

48

Жилая площадь

2125.2□

Кадастровый номер

54:35:064255:73::

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»](#) с 01-03-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

967.80

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 009.46

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
535.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2034           | -                | 1                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2034           | -                | 1445                  | пог. м   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2034           | -                | 247                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2034           | -                | 233                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2034           | -                | 284                   | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2034           | -                | 897,5                 | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2034           | -                | 535,7                 | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2034           | -                | 412,1                 | м2       |
| Ремонт фасада                            | 2034           | -                | 2509,63               | м2       |

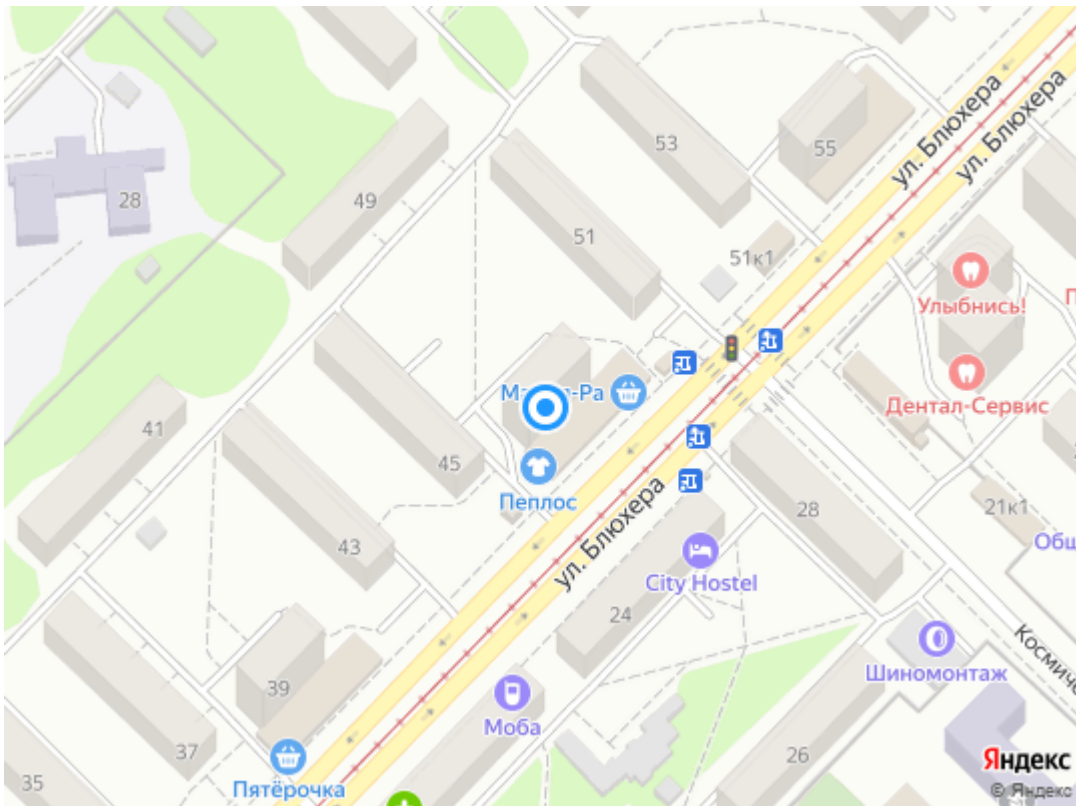
## Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Блюхера, д. 47, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Блюхера, 51](#)  
Построен в 1965 году  
32 метра
  - [ул. Блюхера, 24](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
47 метров
  - [ул. Блюхера, 45](#)
-

Построен в 1962 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
48 метров

---

- [ул. Блюхера, 53](#)

Построен в 1962 году  
УК «Служба заказчика ЖКХ Ленинского района»  
62 метра

---

- [ул. Блюхера, 49](#)

Построен в 1963 году  
ЖСК «Дружба»  
71 метр

---

## Отзывы о доме ул. Блюхера, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Блюхера, 47 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф