

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Арбузова, 12

Дом ул. Арбузова, 12

8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 21 год назад и находится под управлением ТСЖ «Арбузово» 19 лет с 2004 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7268 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Арбузова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Арбузова, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

8

Количество квартир

73

Жилая площадь

7268□

Кадастровый номер

54:35:09 1377:0007

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Арбузово»](#) с 01-10-2004

Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

2 414.60

Площадь общих помещений

2 414.60

Площадь общего зем. участка

6 489.00

Площадь парковки

1 600.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 193.80

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	600	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2043	-	284	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	456	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	282	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	932	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	516	м2
Ремонт крыши	2043	-	728,8	м2
Ремонт фасада	2043	-	1982,4	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	3	шт.

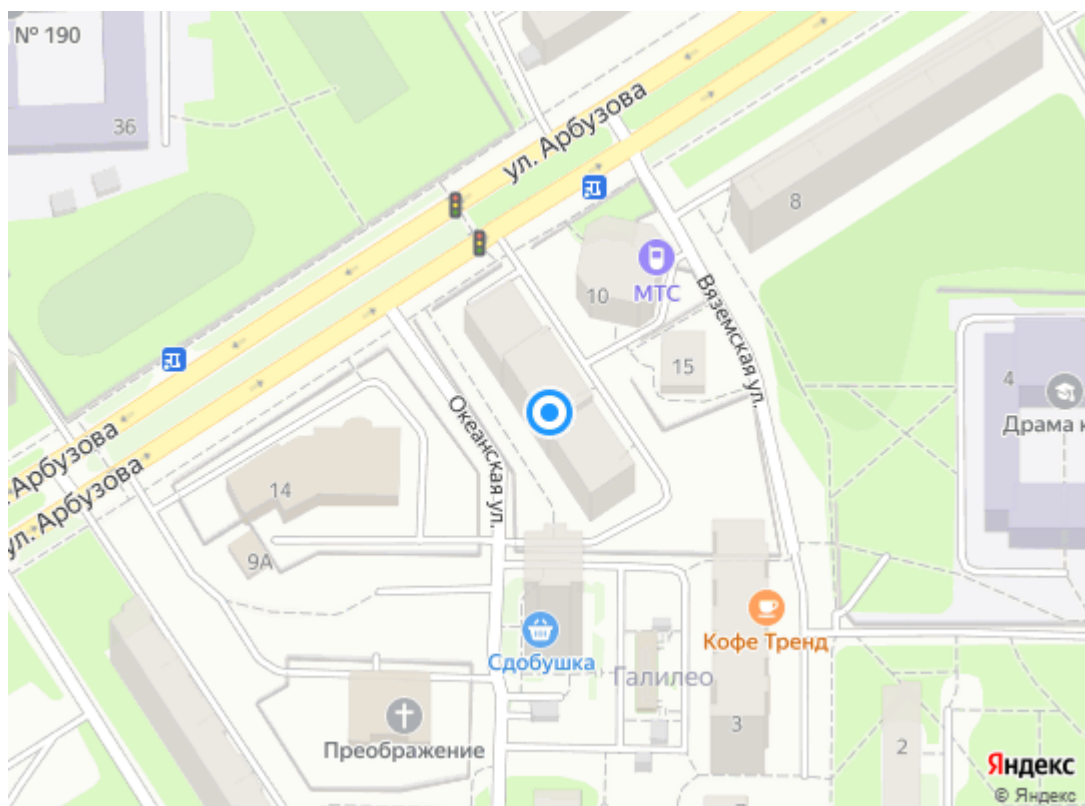
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Арбузова, д. 12, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Арбузова, 10](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Арбузово»
35 метров
- [ул. Океанская, 4](#)
Построен в 2016 году
УК «Форт»
42 метра
- [ул. Вяземская, 15](#)

Построен в 1959 году
УК «ЖКХ ННЦ»
45 метров

- [ул. Океанская, 8](#)

Построен в 1958 году
УК «ЖКХ ННЦ»
81 метр

- [ул. Океанская, 6](#)

Построен в 1958 году
УК «ЖКХ ННЦ»
99 метров

Отзывы о доме ул. Арбузова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Арбузова, 12 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф