

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Авиастроителей, 9

Дом ул. Авиастроителей, 9

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 67 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4760 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиастроителей, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиастроителей, д. 9, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

4759.7□

Кадастровый номер

54:35:012595:15

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

1 324.70

Площадь общих помещений

2 620.00

Площадь общего зем. участка

4 990.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
81.60

Тип перекрытий
Железобетонные

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Автоматическая

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	768,35	пог. м
Ремонт крыши	2028	-	1255,7	м2
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	7500	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2022	-	81,6	м2
Ремонт фасада	2022	-	1842,4	м2
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	265,21	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	225,3	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2017	-	265,21	пог. м

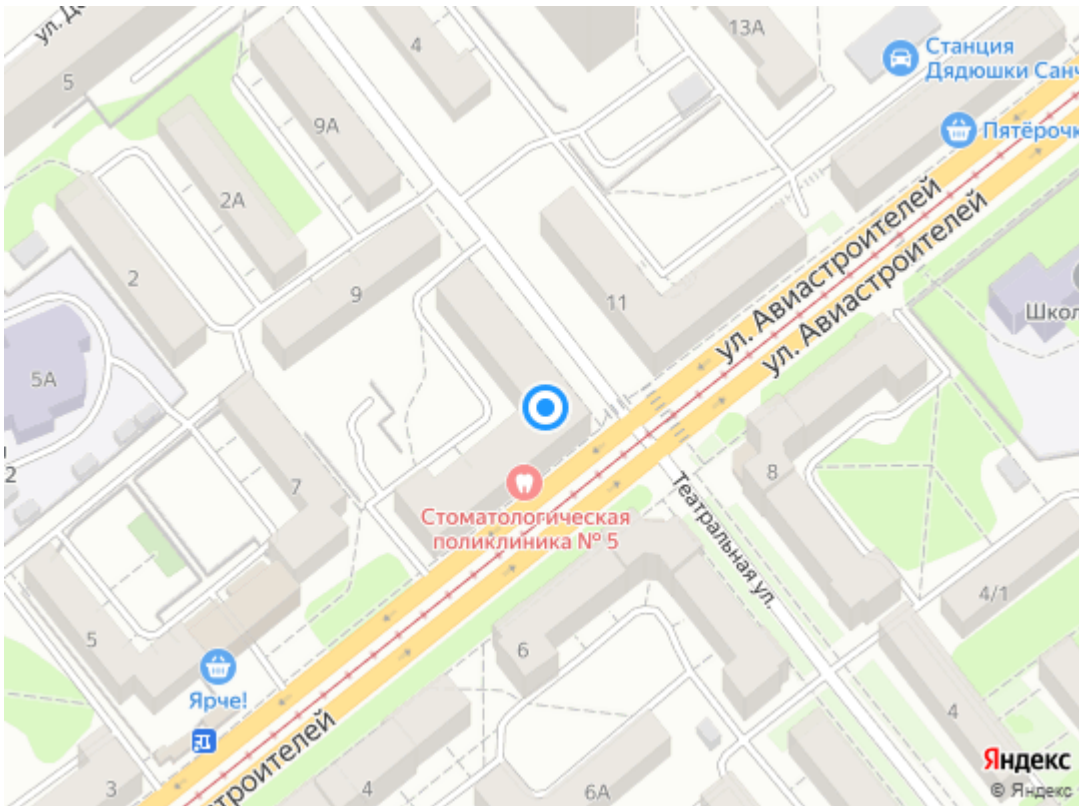
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиастроителей, д. 9, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 11](#)
Построен в 1953 году
УК «СПАС-Дом»
31 метр
- [ул. Авиастроителей, 11/1](#)
Построен в 2012 году
УК «Петровская Слобода»
31 метр
- [ул. Авиастроителей, 6](#)

Построен в 1936 году
УК «СПАС-Дом»
38 метров

- [ул. Театральная, 9](#)

Построен в 1957 году
УК «ПД-ВОСТОК»
66 метров

- [ул. Авиастроителей, 6а](#)

Построен в 1937 году
УК «СПАС-Дом»
76 метров

Отзывы о доме ул. Авиастроителей, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиастроителей, 9 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф