

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Авиастроителей, 39/1

Дом ул. Авиастроителей, 39/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 41 год назад и находится под управлением УК «Дзержинец» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4601 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиастроителей, 39/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Авиастроителей, д. 39/1, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

4601.2□

Кадастровый номер

54:35:012530:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дзержинец»](#) с 01-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

396.70

Площадь общего зем. участка

5 653.00

Площадь парковки

217.40

Серия и тип постройки здания

панель

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
двери
Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
985.90
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Окрашенный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	1920	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2037	-	230	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	290	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	180	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1680	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2037	-	985,9	м2
Ремонт фасада	2037	-	3184	м2
Ремонт крыши	2018	-	1313	м2

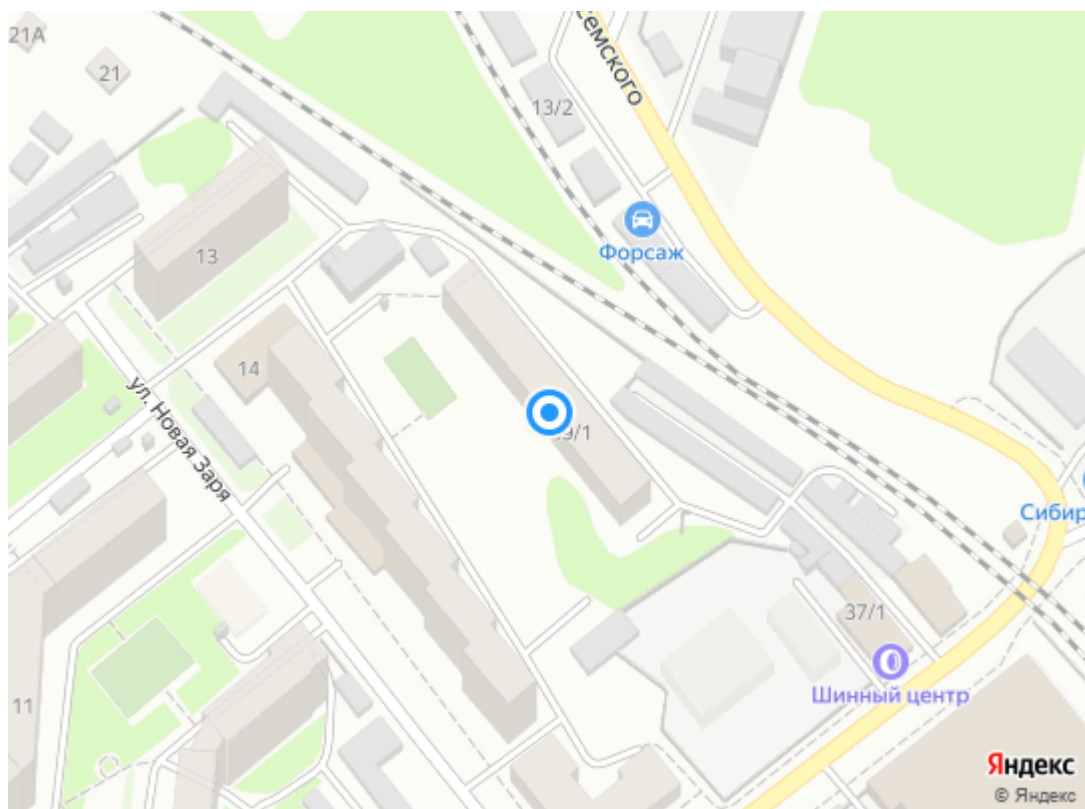
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиастроителей, д. 39/1, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Новая Заря, 14](#)
Построен в 1985 году
УК «Петровская Слобода»
58 метров
- [ул. Авиастроителей, 33](#)
Построен в 1962 году
УК «Дзержинец»
80 метров
- [ул. Авиастроителей, 31](#)

Построен в 1955 году

УК «Дзержинец»

98 метров

- [ул. Дениса Давыдова, 13](#)

Построен в 1991 году

УК «Петровская Слобода»

118 метров

- [ул. Авиастроителей, 22](#)

Построен в 1945 году

УК «Домовой+»

122 метра

Отзывы о доме ул. Авиастроителей, 39/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиастроителей, 39/1 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф