

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Авиастроителей, 31

Дом ул. Авиастроителей, 31

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 69 лет назад и находится под управлением УК «Дзержинец» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 859 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиастроителей, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиастроителей, д. 31, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

859□

Кадастровый номер

54:35:012580:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дзержинец»](#) с 01-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

49.00

Площадь общего зем. участка

2 047.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпич

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

двери

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	85	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	85	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	520	пог. м
Ремонт крыши	2043	-	832,8	м2
Ремонт фасада	2043	-	750	м2
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	пог. м
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	380	пог. м

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	440398.61	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	132714.53	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	132714.53	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	520981.67	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	433317.32	-	-

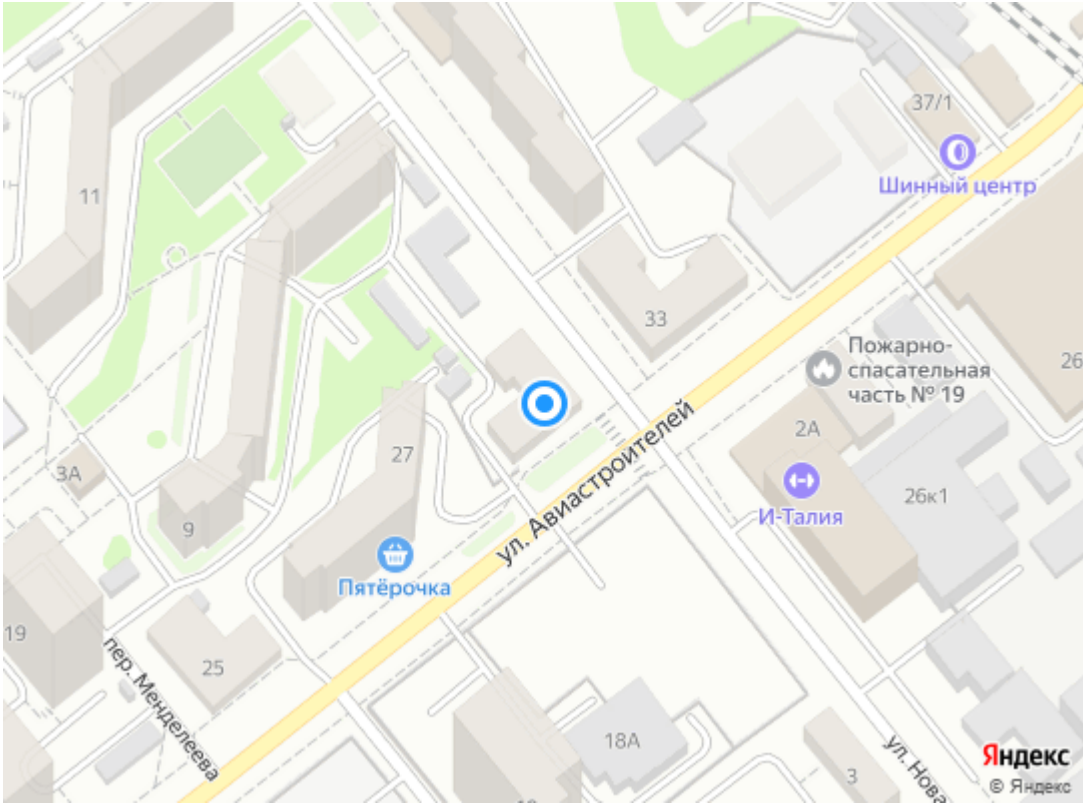
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт холодного водоснабжения	-	186254.44	-	-
Ремонт водоотведения	-	81194.68	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиастроителей, д. 31, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 33](#)

Построен в 1962 году

УК «Дзержинец»

40 метров

- [ул. Авиастроителей, 22](#)

Построен в 1945 году

УК «Домовой+»

47 метров

- [ул. Авиастроителей, 27](#)

Построен в 2017 году

УК «Петровская Слобода»

57 метров

- [ул. Новая Заря, 14](#)

Построен в 1985 году

УК «Петровская Слобода»

65 метров

- [ул. Новая Заря, 9](#)

Построен в 1989 году

ТСН «Новая Заря-9»

95 метров

Отзывы о доме ул. Авиастроителей, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиастроителей, 31 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф