

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Авиастроителей, 3

Дом ул. Авиастроителей, 3

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Новосибирске построен 88 лет назад и находится под управлением УК «КЕДР» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4956 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиастроителей, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиастроителей, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1936

Количество этажей

5

Количество квартир

58

Жилая площадь

4955.80

Кадастровый номер

54:35:012595:07

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КЕДР»](#) с 01-03-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1936

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

7

Площадь нежилых помещений

830.90

Площадь общих помещений

4 955.80

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 704.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	679	пог. м
Ремонт систем водоотведения	2018	-	1801	пог. м
Ремонт крыши	2018	-	2397	м2
Ремонт фасада	2018	-	5660,3	м2
Ремонт систем электроснабжения	2015	-	688	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	679	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2015	-	679	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	3272	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2017	-	1230	м2

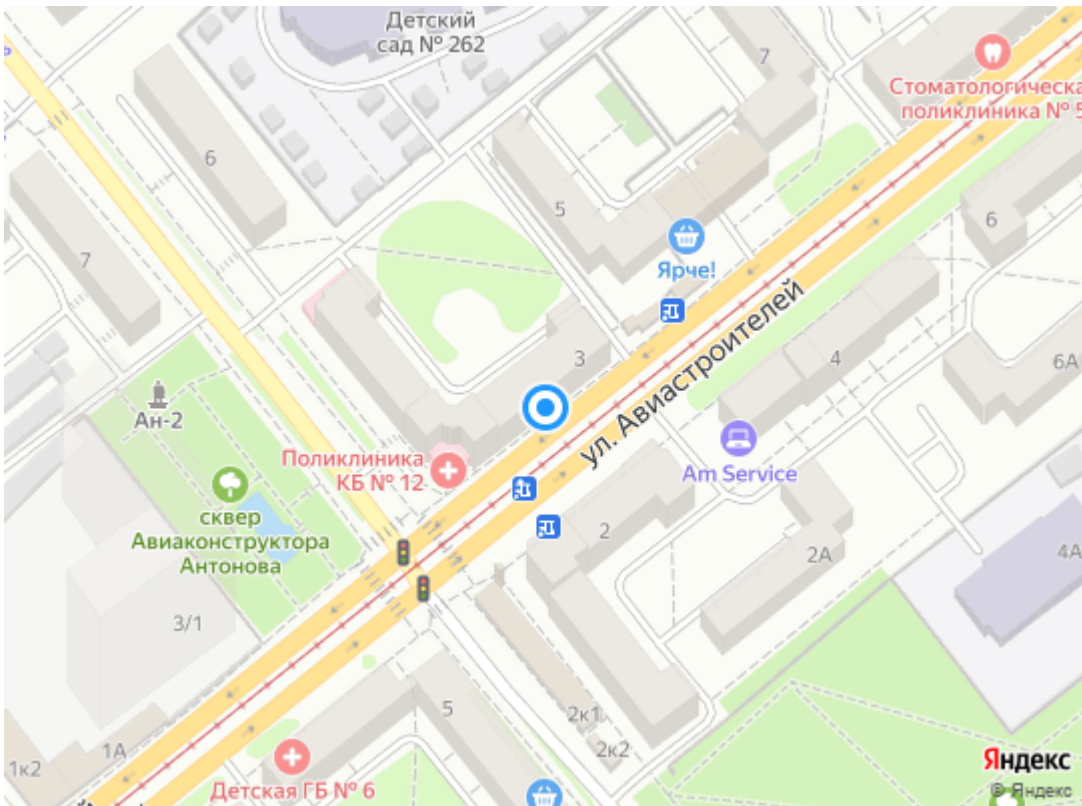
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиастроителей, д. 3, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 5](#)
Построен в 1940 году
УК «ПД-ВОСТОК»
36 метров
- [ул. Авиастроителей, 2](#)
Построен в 1936 году
УК «СПАС-Дом»
40 метров
- [ул. 25 лет Октября, 5](#)

Построен в 1964 году
ТСЖ «Машиностроитель-4»
67 метров

- [ул. Авиастроителей, 2А](#)

Построен в 1933 году
УК «СПАС-Дом»
87 метров

- [ул. Авиастроителей, 7](#)

Построен в 1940 году
УК «ПД-ВОСТОК»
93 метра

Отзывы о доме ул. Авиастроителей, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиастроителей, 3 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф