

- Новосибирск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- ул. Авиастроителей, 2/4

Дом ул. Авиастроителей, 2/4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Новосибирске построен 60 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Машиностроитель-5» 59 лет с 1964 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1989 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиастроителей, 2/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиастроителей, д. 2/4, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

48

Жилая площадь

1989□

Кадастровый номер

01261503

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Машиностроитель-5»](#) с 29-12-1964

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

32

Площадь нежилых помещений

1 303.70

Площадь общих помещений

628.40

Площадь общего зем. участка

1 083.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

700.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	900	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	900	пог. м
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	900	пог. м
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	1250	пог. м
Ремонт крыши	2037	-	910	м2
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	300	пог. м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	700	м2
Ремонт фасада	2028	-	1640	м2

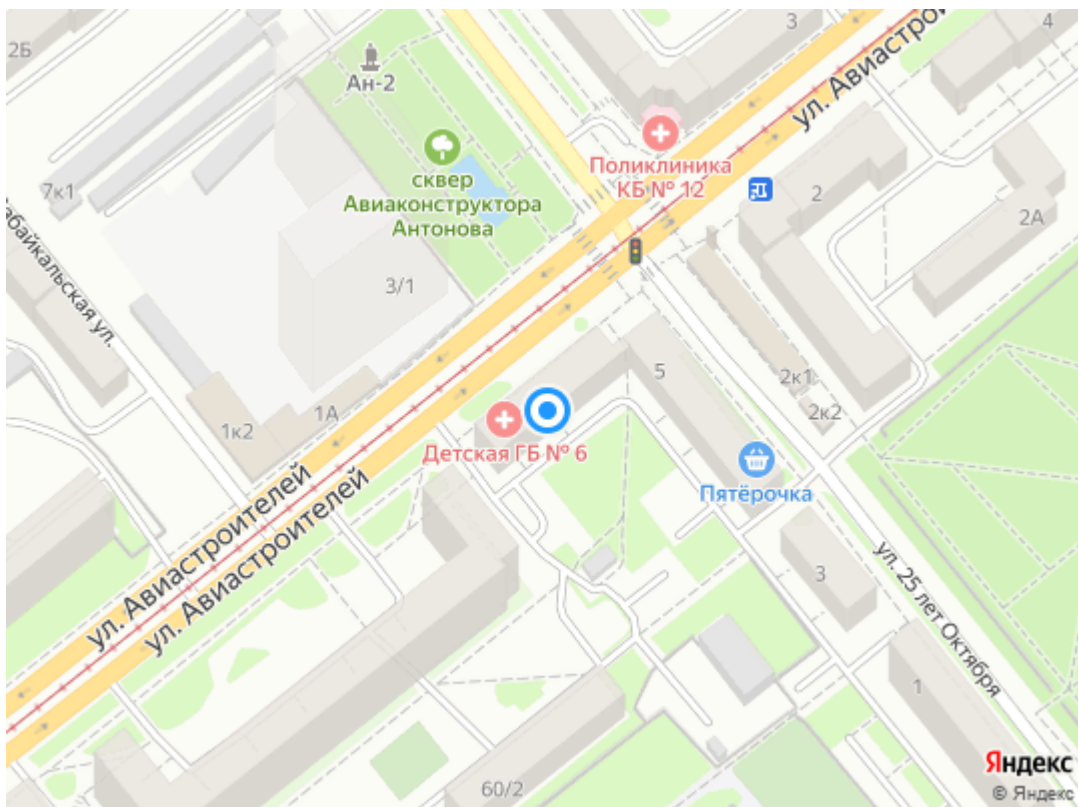
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиастроителей, д. 2/4, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Новосибирска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 25 лет Октября, 5](#)
Построен в 1964 году
ТСЖ «Машиностроитель-4»
49 метров
- [ул. Трикотажная, 60, к. 2](#)
Построен в 1962 году
УК «Дзержинец»
66 метров
- [ул. Авиастроителей, 2](#)

Построен в 1936 году
УК «СПАС-Дом»
82 метра

- [ул. Авиастроителей, 2/2](#)

Построен в 1992 году
УК «КЕДР»
84 метра

- [ул. Авиастроителей, 3](#)

Построен в 1936 году
УК «КЕДР»
95 метров

Отзывы о доме ул. Авиастроителей, 2/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиастроителей, 2/4 в Новосибирске
2024 РуТсж.рф