

- Новосибирск
- [RuTсж.рф](#)
- [Новосибирск](#)
- тер. Горбольницы, 2

## Дом тер. Горбольницы, 2

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Специализированный жилищный фонд в Новосибирске построен 51 год назад и находится под управлением УК «ЖКХ» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6627 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице тер. Горбольницы, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[тер. Горбольницы, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

9

Количество квартир

246

Жилая площадь

6627.3□

Кадастровый номер

54:35:033065:59

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ»](#) с 01-04-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

228.60

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Специализированный жилищный фонд

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
850.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
2  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения           | 2034           | -                | 8640                  | пог. м   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2034           | -                | 415                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2034           | -                | 271                   | пог. м   |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2034           | -                | 415                   | пог. м   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2034           | -                | 425,4                 | пог. м   |
| Ремонт подвальных помещений              | 2034           | -                | 850                   | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2034           | -                | 1071,2                | м2       |
| Ремонт фасада                            | 2034           | -                | 4425,6                | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2022           | -                | 2                     | шт.      |

---

## Фотографии дома

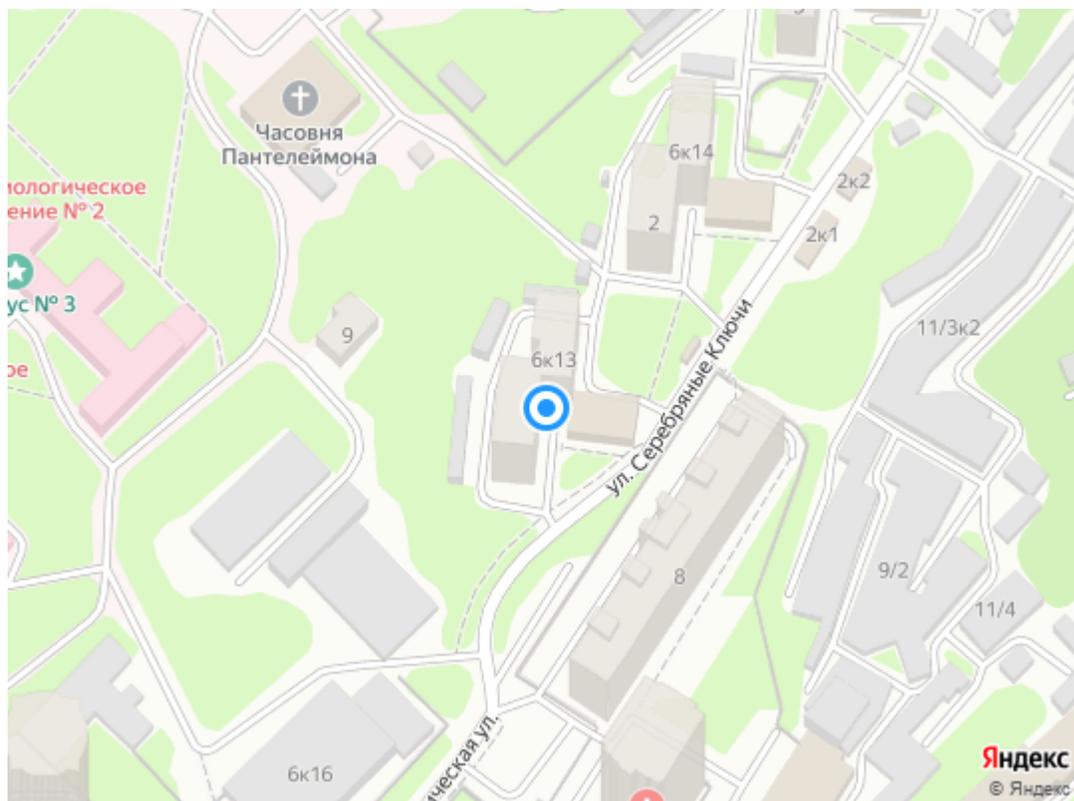
????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу тер. Горбольницы, д. 2, Новосибирск, Новосибирская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Новосибирска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [тер. Горбольницы, 1](#)  
Построен в 1975 году  
УК «СибСервис»  
0 метров
- [тер. Горбольницы, 3](#)  
Построен в 1974 году

УК «ЖКХ»

0 метров

---

- [ул. Серебряные ключи, 8](#)

Построен в году

ТСЖ «Серебряный ключ»

55 метров

---

- [ул. Клиническая 1-я, 9](#)

Построен в 1939 году

УК «Альянс»

67 метров

---

- [ул. Серебряные ключи, 4](#)

Построен в 2012 году

УК «СМСС-Сервис»

101 метр

---

## Отзывы о доме тер. Горбольницы, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

тер. Горбольницы, 2 в Новосибирске  
2024 РуТсж.рф